

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИВАНОВСКАЯ ПОЖАРНО-
СПАСАТЕЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ
СЛУЖБЫ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И
ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ»**



**Методические рекомендации
для самостоятельной работы
обучающихся по дисциплине
«Гражданское право»**

Специальность
40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности

Специализация
«Уголовно-правовая»

Иваново 2023

Елизарова А.А.

Методические рекомендации для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине «Гражданское право» (далее – методические рекомендации) по специальности 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности, специализация «Уголовно-правовая» – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2023. – 82 с.

Методические рекомендации содержат краткое изложение дисциплины «Гражданское право» в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – специалитет по специальности 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности и основной профессиональной образовательной программы высшего образования по специальности 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности, советы по планированию и организации времени, необходимого на изучение дисциплины, пожелания по изучению отдельных тем курса, рекомендации по использованию материалов учебно-методического комплекса, рекомендации по работе с литературой; советы по подготовке к промежуточной аттестации.

Методические рекомендации рассмотрены на заседании кафедры основ экономики функционирования РСЧС.

Протокол №___ от «___»_____ 2023 г.

Методические рекомендации обсуждены и одобрены на заседании методико-педагогического совета Ивановской пожарно-спасательной академии ГПС МЧС России.

Протокол №___ от «___»_____ 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела	Стр.
1.	Введение	4
2.	Методические рекомендации по изучению тем дисциплины	6
2.1	Тема 1. Понятие гражданского права и его источники	6
2.2	Тема 2. Гражданские правоотношения	9
2.3	Тема 3. Осуществление и защита гражданских прав, исполнение обязанностей	14
2.4	Тема 4. Гражданско-правовая ответственность	17
2.5	Тема 5. Право собственности и другие вещные права	20
2.6	Тема 6. Наследственное право	23
2.7	Тема 7. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	25
2.8	Тема 8. Общие положения о договорах	28
2.9	Тема 9. Сделки. Понятие виды, условия действительности	31
2.10	Тема 10. Понятие обязательства и обязательственного права	33
2.11	Тема 11. Обязательства из отдельных видов договора купли-продажи	36
2.12	Тема 12. Договоры мены, дарения и ренты	39
2.13	Тема 13. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды	42
2.14	Тема 14. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг	45
2.15	Тема 15. Деликтные обязательства	48
3.	Методические рекомендации для подготовки к промежуточной аттестации	52
4.	Словарь терминов по дисциплине «Гражданское право»	61

ВВЕДЕНИЕ

Целями освоения дисциплины «Гражданское право» являются:

– формирование у обучающихся базовых знаний основных категорий и институтов гражданского права, основных концепций и тенденций развития гражданско-правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта;

– развитие у обучающихся способности к правовой оценке ситуаций и практического применения гражданского законодательства, навыков аналитической работы с нормативными правовыми документами по гражданскому праву;

Дисциплина «Гражданское право» относится к
обязательной части

(обязательная часть/
часть, формируемая участниками образовательных отношений)

блока дисциплин (модулей) Б1 образовательной программы по специальности 40.05.01 «Правовое обеспечение национальной безопасности», специализация «Уголовно-правовая».

При изучении дисциплины планируется проведение лекций, семинарских занятий, контроля самостоятельной работы. Основное учебное время отводится на проведение лекционных, семинарских и практических занятий.

Кроме основной и дополнительной литературы, приведенной ниже, при изучении дисциплины рекомендуется использовать справочную литературу, научные издания, сборники публикаций научных конференций и др.

Литература

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. - 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

в) нормативная литература

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 21.10.94 г. (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

6. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

7. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

8. Федеральный Закон Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве) РФ» от 02.11.2002 г. № 6-ФЗ. (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

9. Федеральный закон Российской Федерации «О защите прав потребителей» от 09.01.96 г. № 2-ФЗ. (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант»

10. Федеральный закон от 8.08.2001 № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".(с посл. изм. и доп.).- Справочно-правовая система «Гарант».

11. Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации». (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

12. Федеральный закон от 29.07.2004 № 98-ФЗ "О коммерческой тайне». (с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

13. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"(с посл. изм. и доп.). - Справочно-правовая система «Гарант».

г) базы данных, поисковые системы, электронно-библиотечные системы (электронные библиотеки) и электронные образовательные ресурсы:

14. Общие информационные, справочные и поисковые системы «Консультант Плюс», «Гарант»;

15. Профессиональные поисковые системы «Science Direct», «EconLit»;

16. Официальные сайты Росстата (www.gks.ru), Банка России (www.cbr.ru), Росбизнесконсалтинга (www.rbc.ru).

17. Электронная библиотека академии <http://Bibliomchs37.ru>.

18. Единая ведомственная электронная библиотека МЧС России сеть Интранет по адресу: 10.46.0.45.

19. ЭБС «Юрайт».

20. Национальная электронная библиотека.

21. Цифровая среда Ивановской пожарно-спасательной академии ГПС МЧС России. – Режим доступа: <http://192.168.32.105/eduserver/>.

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ТЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Понятие гражданского права и его источники

Цель: рассмотреть понятие гражданского права. Гражданское право, как отрасль права, отрасль законодательства, отрасль науки и учебная дисциплина. Значение гражданского права в правовом обеспечении жизнедеятельности общества. Что является предметом гражданского права. Имущественные отношения. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными. Нематериальные блага, их защита гражданским правом. Особенности отношений, регулируемых гражданским правом. Предпринимательские отношения как предмет гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования. Понятие и особенности гражданско-правового метода. Основные функции гражданского права. Регулирование отношений (регулятивная функция), охранительная функция.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассматриваются принципы (основные начала) гражданского права: равенство участников, неприкосновенность собственности, свобода договора, недопустимость произвольного вмешательства в частные дела, необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав, судебная защита гражданских прав. Система гражданского права. Подотрасли гражданского права. Институты гражданского права. Общая часть гражданского права. Особенная часть гражданского права. Значение Общей части. Гражданское право в системе права России. Разграничение гражданского права и других отраслей права.

Понятие и особенности гражданского законодательства. Состав гражданского законодательства. Соотношение федерального законодательства и законодательства субъектов в РФ. Значение Конституции РФ. Гражданский кодекс: система, значение. Иные федеральные законы, являющиеся источниками гражданского права.

Иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Указы Президента РФ, Постановления Правительства РФ. Нормативные акты министерств и ведомств. Обычай делового оборота как источник гражданского права. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве, по кругу лиц.

Применение гражданского законодательства по аналогии. Аналогия закона и аналогия права. Значение судебной и арбитражной практики в совершенствовании гражданско-правового регулирования.

Вопросы для самоконтроля

1. Соотношение частного и публичного начал в гражданском праве.
2. Место гражданского права в системе отраслей частного права.
3. Применение гражданского права по аналогии.
4. Исторические типы систем построения отрасли гражданского права.
5. Объективное и субъективное право.
6. Отношения, регулируемые гражданским правом.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Гражданское право регулирует:	1. финансовые и другие денежные отношения, возникающие в обществе 2. имущественные и личные неимущественные отношения 3. имущественные отношения 4. все экономические отношения, возникающие в обществе.
2.	2.Гражданское право относится к отрасли ... права	1. частного 2. публичного 3. абстрактного 4. международного
3.	Структурным элементом гражданского права НЕ является	1. Норма права 2. Подотрасль права 3. Институт права 4. Семейное право
4.	Основной функцией гражданского права является _____ функция	1.Превентивная 2.Воспитательная 3.Карательная 4.Регулятивная
5.	К институтам общей части гражданского права не относится...	1. Сроки 2. Представительство 3. Гражданско-правовая ответственность 4. Договор купли-продажи

Задачи, практические задания

Задание 1. Опишите, как проявляется социальная ценность современного российского гражданского права и законодательства в реализации национальных проектов и стратегических направлений социальной политики Российской Федерации?

Задание 2. Проведите сравнительный анализ норм ГК РСФСР 1964 г., Основ гражданского законодательства 1991 г. и ГК РФ, посвященных определению структуры предмета гражданского права.

Задание 3. Определите приоритеты НПА: ГК РФ, Федеральный закон Российской Федерации «О защите прав потребителей», "Конвенция Организации Объединенных Наций о договорах международной купли-продажи товаров", Конституция РФ, Постановление Правительства РФ от 19.01.1998 г. N 55 "Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров...»

Задача 4. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тыс. руб. Общество

обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК процентов в размере 47 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами. При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. руб. в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. руб. Однако в части уплаты процентов в размере 47 тыс. руб. в иске было отказано. Дайте оценку вынесенного судом решения.

Задача 5. Пассажирка автобуса Гореликова П. Р. в результате ДТП получила сотрясение головного мозга первой степени, что было зафиксировано медицинскими работниками службы скорой помощи, прибывшими на место аварии. Спустя три недели после аварии Гореликова П. Р. подала в суд иск к ГУП «АвтобусПарк» о компенсации морального вреда. В своем заявлении Гореликова П. Р. описывала свои физические и нравственные страдания, вызванные травмой, полученной при ДТП, и просила взыскать с ответчика компенсацию в размере 10 тыс. рублей. Суд, изучив материалы дела, решил взыскать в пользу истицы 3 тыс. рублей. Гореликова П. Р. категорически не согласилась с таким решением суда и подала апелляцию, указав при этом, что аналогичная ситуация рассматривалась полгода назад другим районным судом этого же города и сумма компенсации составила 10 тыс. рублей. Дайте определение понятию «источник права». Какие источники гражданского права Вам известны? Обоснована ли позиция Гореликовой П. Р.? Аргументируйте свой ответ.

Задача 6. В арбитражном суде Ленинградской области рассматривалось дело о банкротстве ООО «Горлица», зарегистрированного в Российской Федерации. В числе кредиторов, обратившихся с заявлением о признании ООО «Горлица» банкротом, была белорусская компания «Аленка». Представители белорусского юридического лица настаивали на скорейшем введении конкурсного производства и проведении торгов в отношении имущества ООО «Горлица». Вправе ли иностранное юридическое лицо обращаться с заявлением о банкротстве российской организации? В соответствии с нормами какого государства будет решаться данный вопрос?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-6] изучить вопрос:

1. Источники гражданского права».
2. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.

Темы докладов и рефератов

1. Частное и публичное начало в гражданском праве
2. Социальная сущность гражданского права.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719 с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 2. Гражданские правоотношения.

Цель: Рассмотреть понятие гражданского правоотношения, структуру гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений: по характеру содержания - имущественные и неимущественные, по видам участников - абсолютные и относительные; по особенностям осуществления - вещные и обязательственные.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассматриваются юридические факты как основание возникновения гражданских правоотношений. Сроки в гражданском праве как основание возникновения гражданских правоотношений.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права и гражданской обязанности. Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений

Понятие и элементы гражданской правосубъектности. Гражданская правоспособность и дееспособность. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.

Физические лица как субъекты гражданских правоотношений. Правосубъектность гражданина. Разновидности дееспособности. Опекa и попечительство. Патронаж.

Признание безвестно отсутствующим. Объявление умершим. Порядок. Условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

Правовое регулирование предпринимательской деятельности граждан. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Понятие и признаки юридического лица. Значение категории юридического лица. Правосубъектность юридического лица. Специальная и общая правоспособность юридических лиц. Органы юридических лиц: понятие и основные виды. Учредительные документы юридического лица. Классификация юридических лиц. Способы и порядок создания юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Прекращение деятельности юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие, признаки.

Понятие публично-правовых образований. Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования – субъекты гражданского права. Органы,

уполномоченные государством на участие в гражданских правоотношениях от его имени. Формы участия государственных и муниципальных образований в гражданском обороте. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований.

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Оборотоспособность объектов гражданских правоотношений. Имущество как основной объект гражданских правоотношений, многозначность этого термина в законодательстве. Вещи как объекты гражданских правоотношений. Классификация вещей. Движимое и недвижимое имущество. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Предприятие как объект и субъект хозяйственного права. Деньги, понятие и виды денег. Валютные ценности. Особенности правового режима валютных ценностей в РФ. Ценные бумаги.

Работы и услуги. Классификация услуг. Отличие услуг от работ. Нематериальные блага граждан и организаций как объекты гражданских правоотношений, их защита.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав и обязанностей.
2. Понятие субъектов гражданского правоотношения.
3. Понятие объектов гражданского правоотношения
4. Сроки и состояния как юридические факты
5. Юридические фикции, презумпции и преюдиции
6. Имя человека как объект гражданских правоотношений
7. Несостоятельность (банкротство) физического лица: понятие, признаки.
8. Иностранцы и лица без гражданства как субъекты гражданских правоотношений.
9. Понятие и содержание нематериальных благ.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Основанием возникновения гражданских правоотношений являются	1. дисциплинарный проступок 2. договор 3. административное правонарушение 4. трудовой контракт.
2.	Отказ граждан и юридических лиц от осуществления, принадлежащих им прав:	1. влечет прекращение этих прав; 2. не влечет прекращения этих прав; 3. влечет прекращение судебной защиты этих прав; 4. влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом.
3.	Под субъектным составом гражданского правоотношения понимаются:	1. участники административного правоотношения; 2. участники финансового правоотношения; 3. участники гражданского правоотношения;

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
		4. участники судебного процесса.
4.	Не допускается использование гражданских прав с целью:	1. самозащиты прав; 2. ограничения конкуренции на рынке; 3. признания оспоримой сделки недействительной; 4. взыскания неустойки.
5.	Что является предпосылкой возникновения имущественных отношений?	1. наличие права частной собственности; 2. наличие конфликта вокруг права собственности; 3. желание одной стороны что-то продать, а другой – купить; 4. наличие права на наследство.
6.	Сроки, установленные соглашением сторон, называются в гражданском праве...	1. договорными; 2. судебными; 3. претензионными; 4. законными.
7.	Укажите, что не является юридическим фактом:	1. заключение трудового договора; 2. поступление в институт; 3. приготовление пищи; 4. стихийное бедствие.
8.	В какой организационно-правовой форме не может быть создано юридическое лицо:	1. гаражный кооператив 2. производственный кооператив 3. дачный кооператив.
9.	Кто из нижеперечисленных лиц является представителем?	1. коммерческий посредник 2. душеприказчик 3. конкурсные управляющие при банкротстве 4. все варианты верны 5. среди вариантов «а-г» нет правильного
10.	К недвижимому имуществу относятся:	1. земельные участки, здания, космические корабли; 2. ценные бумаги; 3. деньги; 4. автомобильный транспорт.

Задачи, практические задания

Задание 1. Определите, являются ли гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах: акционерное общество «Русский лен» передало государственному унитарному автотранспортному предприятию для доставки в магазин «Меркурий», принадлежащий обществу с ограниченной ответственностью «Зенит», свою продукцию — 20 тыс. м. льняных тканей на сумму 260 млн руб. При проверке груза на складе магазина обнаружилась недостача товара на сумму 44 млн руб.

Задание 2. Обозначьте структуру гражданских правоотношений. Изложите точки зрения различных авторов на структуру и содержание правоотношений.

Задание 3. Классифицируйте виды гражданских правоотношений.

Задание 4. Перечислите требования, на которые исковая давность не распространяется.

Задание 5. Гражданин купил в магазине обувь 31 марта. Гарантийный срок 30 дней. Определите начало и конец гарантийного срока.

Задание 6. Проиллюстрируйте примерами три вида юридических фактов, выделенные по характеру последствий: правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие.

Задание 7. Определите организационно-правовую форму банка России, прокуратуры РФ.

Задание 8. Составить схему: «Объекты гражданских прав».

Задача 1. В прокуратуру поступило обращение от группы граждан, в котором сообщалось, что на берегу озера Плетневое в течение последних пяти лет идет вырубка леса и строительство коттеджного поселка. На свое обращение граждане получили ответ из прокуратуры, в котором сообщалось, что строительство осуществляется на законных основаниях, застройщик имеет все необходимые для осуществления вырубки леса и строительных работ документы и разрешения. О каких правоотношениях идет речь в данной задаче и нормами каких отраслей права эти отношения регулируются? Дайте правовую оценку действиям прокуратуры по результатам проведенной проверки.

Задача 2. В результате удара молнии во время грозы сгорела дача, принадлежащая гр. Петровскому, которая была застрахована последним. Определите, какие юридические факты имеются в данном случае? Какие юридические последствия они порождают?

Задача 3. Определите, являются ли гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах: акционерное общество «Русский лен» передало государственному унитарному ав-тотранспортному предприятию для доставки в магазин «Меркурий», принадлежащий обществу с ограниченной ответственностью «Зенит», свою продукцию — 20 тыс. м. льняных тканей на сумму 260 млн руб. При проверке груза на складе магазина обнаружилась недостача товара на сумму 44 млн руб.

Задача 4. 2 ноября 2016г. года произошло ДТП, участниками которого были гр-н Еремин и гр-н Усачев. В результате ДТП Усачеву был причинен вред здоровью средней тяжести. Виновником ДТП был признан гражданин Еремин. Впоследствии гр. Усачеву в результате травм, полученных при ДТП, было необходимо долгосрочное и дорогостоящее лечение. 8 апреля 2020 г. Усачев обратился в суд с иском о взыскании с Еремина сумм, уплаченных за лечение. Адвокат Еремина в судебном заседании заявил о пропуске трехгодичного срока исковой давности. Какое решение должен вынести суд?

Задача 5. Александр сел на трамвай, чтобы добраться до работы. Однако, когда двери закрылись, он обнаружил, что забыл дома кошелек. Когда к нему подошел

кондуктор, он сделал вид, что спит. На нужной ему остановке Александр вышел. Возникло ли в описанной ситуации гражданское правовое отношение? Если возникло, какой юридический факт послужил основанием его возникновения?

Задача 6. Одинокая пенсионерка Свиблова держала в городской квартире общей площадью 42 кв. метра 8 собак и 19 кошек. Когда Свиблова приобрела козу, терпение соседей лопнуло, и они обратились в суд с заявлением об ограничении Свибловой в дееспособности. Как будет решен вопрос?

Задача 7. Общество с ограниченной ответственностью "Эколот" (подрядчик), и ООО УК «Верест» (заказчик) заключили договор подряда по уборке мест общего пользования и придомовой территории. В ходе аудиторской проверки деятельности ООО «УК Верест», у аудитора возник вопрос, что является объектом заключенного договора – работы или услуги? Что является объектом гражданских правоотношений? В чем различие между результатом работы и услугой как объектами гражданских прав? Что является объектом заключенного договора? Можно ли признать данный договор «Договором подряда»?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-9] изучить вопрос:

1. Юридические факты в гражданском праве;
2. Объекты гражданских правоотношений;
3. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений;
4. Опекa и попечительство.

Темы докладов и рефератов

1. Абсолютные и относительные правоотношения в гражданском праве.
2. Основания возникновения гражданских правоотношений
3. Сроки осуществления и защиты гражданских прав
4. Юридические факты как основания страховых отношений.
5. Публичные лица как субъекты гражданских правоотношений.
6. Особенности правового статуса гражданина – предпринимателя.
7. Имя человека как объект гражданских правоотношений.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. - 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 3. Осуществление и защита гражданских прав, исполнение обязанностей

Цель: Рассмотреть понятие осуществления субъективного гражданского права и исполнения гражданской обязанности. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Институт представительства как способ осуществления прав и обязанностей.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены границы субъективного гражданского права. Пределы осуществления гражданских прав. Понятие злоупотребления гражданским правом. Пределы осуществления гражданских прав в рамках предпринимательской деятельности и мера борьбы со злоупотреблением правом. Характер и содержание права на защиту. Способы защиты гражданских прав.

Самозащита гражданских прав: понятие, общая характеристика. Меры оперативного воздействия: понятие, общая характеристика. Обращение к компетентным государственным или общественным органам с требованием защиты права: понятие, общая характеристика. Общий и специальный (административный) порядок защиты гражданских прав. Усиление роли судебной защиты гражданских прав.

Понятие и виды личных неимущественных прав в гражданском праве. Понятие и признаки личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными, их гражданско-правовое регулирование. Виды личных неимущественных прав, не связанных с имущественными, особенности их осуществления и защиты. Гражданско-правовая защита чести и достоинства организаций и граждан. Понятие и содержание права на честь и достоинство. Условия и порядок защиты чести и достоинства граждан и юридических лиц. Опровержение сведений, порочащих честь и достоинство. Способы опровержения. Компенсация морального вреда жизни граждан в гражданском праве.

Понятие и содержание гражданско-правовой охраны в личной жизни. Охрана неприкосновенности личной жизни. Охрана тайны личной жизни.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Понятие и содержание права на честь и достоинство
2. Формы злоупотребления правом.
3. Конкуренция и ее виды.
4. Самозащита гражданских прав: понятие, содержание, пределы.
5. Доверенность: понятие, значение.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Отказ граждан и юридических лиц от осуществления, принадлежащих им прав:	1. влечет прекращение этих прав; 2. не влечет прекращения этих прав; 3. влечет прекращение судебной защиты

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
		<p>этих прав;</p> <p>4. влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом;</p>
2.	Не допускаются действия граждан, осуществляемые:	<p>1. в целях признания недействительным акта государственного органа;</p> <p>2. исключительно с намерением пресечения действий, нарушающих право;</p> <p>3. исключительно с намерением причинить вред другому лицу;</p> <p>4. в целях восстановления положения, существовавшего до нарушения права.</p>
3.	Не допускаются действия юридических лиц, осуществляемые:	<p>1. в целях прекращения или изменения правоотношений;</p> <p>2. в целях признания судом недействительным акта органа местного самоуправления;</p> <p>3. в целях пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;</p> <p>4. исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребления правом.</p>
4.	Самозащитой является:	<p>1. установка взрывных устройств на даче;</p> <p>2. стрельба из охотничьего ружья по воробьям;</p> <p>3. установка капкана на полу автомобиля;</p> <p>4. среди перечисленных вариантов нет правильных.</p>
5.	Гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, включающим:	<p>1. собственное имя и отчество;</p> <p>2. собственное имя и фамилию;</p> <p>3. фамилию, собственное имя и отчество;</p> <p>4. фамилию.</p>
6.	Доверенность, содержащая разрешение о передоверии совершения действий другому лицу, должна выдаваться в форме:	<p>1. устной;</p> <p>2. простой письменной;</p> <p>3. нотариальной;</p> <p>4. любой.</p>
7.	Лицо, которому выдана доверенность, может передоверить совершение действий, на которые оно уполномочено, другому лицу:	<p>1. если оно уполномочено на это доверенностью;</p> <p>2. с предварительного согласия лица, выдавшего доверенность;</p> <p>3. не уведомляя лицо, выдавшее доверенность;</p> <p>4. если оно уполномочено на это доверенностью, а само не может совершить</p>

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
		такие действия.

Задачи, практические задания

Задание 1. Составьте таблицу: принципы осуществления гражданских прав.

Задание 2. Со ссылками на нормы ГК РФ, приведите примеры защиты гражданских прав следующими способами: самозащита права; признание права; присуждение исполнения обязанности в натуре.

Задание 3. Обозначьте последствия совершения юридических значимых действий не уполномоченным лицом или с превышением полномочий. Приведите примеры.

Задание 4. Дополните предложение. Различается представительство добровольное, ... и

Задача 1. Известная эстрадная певица во время гастролей в одном из городов Поволжья обнаружила кафе, в названии которого было использовано собственное имя. Не зная, как на это следует реагировать, певица обратилась в юридическую консультацию со следующими вопросами: 1. Могут ли третьи лица использовать ее имя без ее согласия? 2. Что составляет содержание ее права на имя и как она может защитить это право?

Задача 2. Если изображение гражданина без его согласия распространено в Интернете, в том числе в рекламных материалах, вправе ли он требовать удаления этого изображения, а также пресечения или запрещения дальнейшего его распространения?

Задача 3. ООО выдало физлицу доверенность, при этом генеральный директор ООО на момент выдачи доверенности являлся дееспособным. Прекращается ли действие доверенности в случае последующего признания генерального директора ООО, выдавшего доверенность, недееспособным?

Задача 4. Согласно завещанию, составленному гражданином Никифоровым и заверенному нотариальной конторой, все его имущество, в чем бы оно не выражалось, завещалось внуку. К моменту смерти Никифорова его внуку исполнилось 14 лет и 10 месяцев. Когда внук обратился в сберегательную кассу за получением денежного вклада, оставшегося после смерти его деда – Никифорова, ему ответили, что вклад может быть выдан только родителям наследника. Какие виды полномочий представителя предусмотрены законом? Что понимается под полномочием, основанным на законе? Кто понимается под законными представителями? Обоснован ли отказ сберегательной кассы?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-5] изучить вопрос:

1. Формы и способы защиты гражданских прав

Темы докладов и рефератов

1. Меры юридической ответственности и меры защиты, их соотношение.

2. Судебная защита гражданских прав.
3. Представитель и посредник (сравнительная характеристика правового статуса).

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 4. Гражданско-правовая ответственность

Цель: Рассмотреть понятие гражданско-правовой ответственности. Основание (условия) гражданско-правовой ответственности. Гражданское правонарушение и его состав.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены формы и виды гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за отдельные виды правонарушений. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Размер ответственности.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Понятие и состав гражданского правонарушения.
2. Понятие и содержание вреда (убытков, ущерба) в гражданском праве.
3. Соотношение вреда, убытков и ущерба.
4. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Убытки, причиненные гражданину в результате издания акта государственного органа, не соответствующего закону, подлежат возмещению в полном объеме:	1. Российской Федерацией; 2. Субъектом РФ; 3. Муниципальным образованием; 4. Ведомством, готовившим такой акт к изданию.

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
2.	Компенсационная функция гражданско-правовой ответственности состоит в:	1. ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя; 2. собирании сведений о недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения; 3. предупреждении и искоренении правонарушений; 4. назначении лишения, дополнительных неблагоприятных обязанностей, обеспечиваемых принуждением.
3.	Соглашение об ограничении размера ответственности должника по договору, в котором кредитором является гражданин-потребитель, ничтожно в случае, если:	1. Экологической службой предприятия 2. Государственным исполнительным органом 3. Органами местного самоуправления
4.	Субсидиарная ответственность - это обязанность:	1. лица, несущего ответственность за основного должника, удовлетворить требование кредитора в случае отказа основного должника от удовлетворения этого требования; 2. лиц, совместно причинивших вред, сообща ответить перед потерпевшим; 3. лиц, участвующих в долевом обязательстве, ответить перед кредитором в объеме своей доли; 4. должника, исполнившего обязательство по возмещению вреда за причинителя вреда, предъявить к последнему требование о возмещении вреда.
5.	Гражданско-правовая ответственность - это	1. мера воздействия на лицо, нарушившее права 2. обязанность, которая обеспечивается мерами государственного принуждения 3. право лица претерпевать неблагоприятные последствия.

Задачи, практические задания

Задание 1. Сопоставьте долевую, солидарную и субсидиарную ответственность. В чем между ними различия?

Задание 2. Ознакомившись со ст. 524 ГК РФ сформулируйте основные правила исчисления убытков при расторжении договора поставки.

Задача 3. Киселёв заключил со Свиным письменный договор займа на сумму 100 000 рублей сроком на 15 дней. По договору в случае нарушения условий

договора предусмотрена штрафная санкция в размере пяти процентов от суммы займа. В день окончания договора, Киселёв не смог встретиться с Свиным и во избежание штрафных санкций отдал 100 000 рублей матери Свиного под расписку. Что понимается под надлежащим исполнением договора? Исполнил ли Киселёв обязательство по договору надлежащим образом? Можно ли к нему применить штрафные санкции, предусмотренные договором?

Задача 4. Водитель во избежание наезда на пешехода, перебежавшего дорогу в неустановленном месте, резко развернул машину и врезался в стоявшую на обочине машину. После проверки всех обстоятельств дела было признано, что он действовал в условиях крайней необходимости и административное производство в отношении него прекращено.

Что понимается под крайней необходимостью? Подлежит ли возмещению вред, причиненный в состоянии крайней необходимости? Зависит ли привлечение к гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный в условиях крайней необходимости от привлечения к уголовной или административной ответственности? Обязан ли возместить причиненный вред?

Задача 5. Между ООО «Арсенал» и турагентством «Сказка» заключен договор аренды офисного помещения сроком на два года. В связи с введением ограничительных мер из-за коронавирусной инфекции деятельность турагентства была приостановлена. Отсутствие дохода стало причиной неисполнения турагентством обязательств по внесению арендной платы в течение трех месяцев.

Что признается обстоятельствами непреодолимой силы в соответствии с ГК РФ? Допускается ли прекращения обязательства невозможностью его исполнения, если да, то при каких условиях?

Применимы ли положения п.3 ст.401 ГК РФ к сложившейся ситуации?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-8] изучить вопрос:

1. Понятие и состав гражданского правонарушения
2. Понятие и содержание вреда (убытков, ущерба) в гражданском праве
3. Соотношение вреда, убытков и ущерба
4. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности».

Темы докладов и рефератов

1. Презумпция вины и презумпция невиновности в гражданских правоотношениях.
2. Общие и специальные условия гражданско-правовой ответственности.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).
3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 5. Право собственности и другие вещные права

Цель: Рассмотреть понятие и особенности вещного права. Собственность и право собственности. Право собственности в объективном и субъективном смысле. Благо и бремя собственности. Содержание права собственности. Правомочия собственника. Формы собственности в Российской Федерации.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены приобретение права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Передача вещи. Приобретательная давность. Риск случайной гибели и порчи имущества.

Прекращение права собственности. Добровольное и принудительное прекращение права собственности. Принудительное изъятие вещи на возмездных началах и безвозмездное изъятие вещи у собственника.

Общая собственность. Право общей собственности в объективном и субъективном смысле. Виды права общей собственности, субъекты права общей собственности. Право общей долевой собственности. Порядок осуществления права долевой собственности. Преимущественное право покупки. Выдел доли участника общей долевой собственности. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности. Право общей совместной собственности граждан. Общая совместная собственность супругов. Право совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.

Ограниченные вещные права. Виды ограниченных вещных прав. Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом собственника. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления казенного предприятия и учреждения. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты, право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, право пожизненного наследуемого владения.

Защита права собственности и иных вещных прав. Понятие защиты права собственности. Способы защиты права собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности. Виндикационный иск. Негаторный иск. Требование об исключении имущества из описи.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Право государственной собственности.
2. Право муниципальной собственности.
3. Право собственности граждан и юридических лиц.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Гражданин является собственником жилого дома на основании договора купли-продажи. Может ли он приобрести земельный участок под этим домом в собственность бесплатно?	1) да, во всех случаях; 2) нет, бесплатная передача земельного участка в собственность; законодательством не предусмотрена; 3) да, если право собственности на дом возникло до введения в действие Земельного кодекса РФ.
2.	При совершении одним из супругов сделки по распоряжению общим недвижимым имуществом согласие другого ...	1. Должно быть получено в письменной форме; 2. Должно быть получено в нотариальной форме; 3. Предполагается; 4. Не требуется.
3.	К вещно-правовым способам защиты прав собственности относится...	1. Иск о возмещении убытков; 2. Виндикационный иск; 3. Иск о признании недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления; 4. Иск о признании сделки недействительной.
4.	Традиционная «триада» правомочий собственника не включает в себя...	1. правомочие владения; 2. правомочие пользования; 3. правомочие распоряжения; 4. правомочие управления.
5.	Юридически обеспеченная возможность хозяйственного господства собственника над вещью составляет его правомочие...	1. владения; 2. распоряжение; 3. пользования; 4. хозяйственного ведения.

Задачи, практические задания

Задание 1. Сопоставьте понятия «собственность» и «право собственности».

Задание 2. Назовите условие, при котором давностное владение считается согласно Постановлению пленума Верховного, суда РФ и пленума Высшего арбитражного суда РФ № 10/22 от 29 апреля 2010 года.

Задание 3. Проанализируйте правовые позиции суда по проблемам защиты права собственности граждан

Задача 1. Гражданка РФ Колаяни имеет в собственности домостроение и земельный участок, расположенный в приграничной зоне. 23.06.2018г. Колаяни заключила брак с иностранцем, в связи с чем сменила гражданство РФ на гражданство Италии. Какими вещными правами обладают иностранцы на территории РФ? Может ли иностранный гражданин быть собственником земли, расположенной в приграничной зоне? Какие правовые последствия наступают для Колаяни в связи со сменой гражданства?

Задача 2. Во время подготовительных работ к строительству Крымского моста строителями были найдены многочисленные артефакты, в том числе: россыпи монет с рельефной чеканкой, эгейские амфоры, столовая посуда, уникальная голова скульптуры древнегреческого божества, медная сковорода и другие предметы старинного быта. Между строителями возник спор: должны ли найденные артефакты быть переданы государству или они принадлежат тем, кто их нашел. Чем клад отличается от находки? Кто является собственником найденных предметов старины? Изменится ли Ваш ответ если артефакты были обнаружены археологами?

Задача 3. Между ООО «Вокал» и ПАО «Банк Финансовая Корпорация» в счёт обеспечения договора кредитной линии был заключён договор об ипотеке в отношении нежилого здания. Ипотека была зарегистрирована 10.12.2018 г. Поскольку должник не исполнил обязательства по кредитному договору, Банк обратился в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество. В ходе судебного разбирательства было установлено, что переданный в залог объект, после разрешенного в 2016 году ввода его в эксплуатацию, был реконструирован в 2017 году и приобрел признаки самовольной постройки. Что понимается под «самовольной постройкой»? Приобретает ли лицо, осуществившее самовольное строительство право собственности на самовольную постройку? Может ли объект самовольного строительства выступать предметом договора залога?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-3] изучить вопрос:

- 1 Приобретение и прекращение права собственности.

Темы докладов и рефератов

1. Соотношение понятий: хозяйственное ведение и оперативное управление.
2. Сервитут – сфера распространения и условия применения.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719 с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 6. Наследственное право.

Цель: Рассмотреть понятие наследственного права. Понятие наследования. Наследование собственности граждан. Основания наследования. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. Наследники. Недостойные наследники. Государство как наследник. Объекты наследственного преемства.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены наследование по завещанию, понятие завещания, свобода завещания, тайна завещания, форма завещания. Закрытое завещание. Завещание, составленное в чрезвычайных ситуациях. Совместное завещание супругов. Содержание завещания. Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания. Исполнение завещания. Правовой статус душеприказчика. Завещательное распоряжение правами на денежные средства в банках. Особые завещательные распоряжения: завещательный отказ и завещательное возложение.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Государство как наследник по закону. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Наследование по праву представления. Доли наследников по закону в наследственном имуществе. Право на обязательную долю в наследстве. Размер обязательной доли. Наследственный договор.

Принятие наследства. Срок для принятия наследства. Последствия истечения срока для принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства. Последствия непринятия наследства и отказа от него. Охрана наследственного имущества. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Оформление наследственных прав. Раздел наследственного имущества.

Особенности наследования отдельных видов имущества.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Наследование вещей, ограниченно оборотоспособных.
2. Наследование земельных участков.
3. Наследование государственных наград, почетных и памятных знаков.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Наследство открывается в случае, когда судом гражданин ...	1. признан безвестно отсутствующим; 2. признан недееспособным; 3. признан ограниченно дееспособным; 4. объявлен умершим.
2.	Наследодателем может быть ...	1. физическое лицо; 2. субъект Российской Федерации; 3. некоммерческое юридическое лицо; 4. муниципальное образование.

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
3.	В состав наследства не входят ...	1. имущественные права и обязанности; 2. предприятия; 3. права на алименты; 4. ценные бумаги.
4.	Недостойные наследники...	1. не могут наследовать по закону; 2. не могут наследовать по завещанию; 3. могут наследовать только по завещанию; 4. могут наследовать как по завещанию, так и по закону в установленных законом случаях.
5.	При наличии зачатого, но еще не родившегося наследника раздел наследства может быть осуществлен...	1. только после рождения такого наследника; 2. до рождения такого наследника, при наличии справки о беременности; 3. не имеет значение родился наследник или нет, если наследодатель состоял в законном браке с матерью зачатого ребенка; 4. без учета доли зачатого ребенка.

Задачи, практические задания

Задание 1. Составьте сравнительную таблицу (сроки, субъекты, форма, порядок совершения) завещания в ЧС, закрытое завещание, обычное завещание.

Задание 2. Какие новеллы в области регулирования наследственных отношений предусмотрены концепцией реформирования гражданского законодательства?

Задача 3. Герасимов обратился в суд с заявлением о продлении срока на принятие наследства, открывшегося после смерти его матери. Свою просьбу он мотивировал тем, что узнал об открытии наследства только сейчас, спустя 1,5 года после ее смерти. При рассмотрении дела было установлено, что Герасимов в течение последних лет не поддерживал с матерью никаких отношений, в частности, не оказывал ей материальную помощь, хотя она и обращалась к нему с такими просьбами. Все заботы по содержанию и уходу за матерью приняла на себя сестра Герасимова, к которой и перешло все наследственное имущество. Подлежит ли иск Герасимова удовлетворению?

Задача 4. 2 июня 2019 года Сурков заключил наследственный договор со своим сыном от второго брака, согласно которому сыну после его смерти переходят принадлежащее Суркову трехкомнатная квартира, дача и автомобиль. В декабре 2019 года Сурков заболел. За больным Сурковым стала ухаживать его бывшая супруга Котова. В знак благодарности Сурков заключил с ней наследственный договор, согласно которому к Котовой переходили в порядке наследования дача, которая по ранее заключенному наследственному договору должна была перейти к сыну. После смерти Суркова бывшая супруга Котова и его сын. Является ли действительным договор, заключенный Сурковым с Котовой? Возможно ли изменить условия наследственного договора. Кому перейдет в порядке наследования спорная дача? Изменится ли решение если наследственный договор

был заключен с Котовой во время брака?

Задача 6. Красавина с мужем погибли в автокатастрофе. Он был за рулем и погиб сразу, до приезда «Скорой помощи», она скончалась в больнице через двое суток. Завещания они не оставили. Детей не было. Наследников трое: родители Красавиной и мать её мужа. Кроме того, после смерти супругов Красавиных выяснилось, что у мужа есть сын, который вот уже пять лет усыновлен другой семьей. Является ли он наследником? В каких долях и между кем будет разделено наследство?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-3] изучить вопрос:

1. Оформление и принятие наследства.

Темы докладов и рефератов

1. Последствия принятия наследства.
2. Ответственность наследника по долгам наследодателя.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 7. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации

Цель: Рассмотреть основные институты права интеллектуальной собственности. История развития права интеллектуальной собственности. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Понятие исключительного права (интеллектуальная собственность).

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены международные учреждения по охране интеллектуальной собственности. Всемирная организация интеллектуальной собственности (ВОИС). Всемирная торговая организация (ВТО). Европейский союз. Североамериканская ассоциация свободной торговли. Евразийская патентная организация. Коммерческая тайна. Понятие охраны коммерческой тайны. Срок охраны коммерческой тайны. Незаконные способы получения коммерческой тайны

конкурентами. Правомерные способы получения коммерческой тайны конкурентами. Авторское право и смежные права.

Патентное право. Понятие охраны и защиты прав на результаты интеллектуальной деятельности. Правовая охрана промышленной собственности. Контрафактные товары. Проблемы охраны авторских прав в киберпространстве. Способы и формы защиты права интеллектуальной собственности. Право на фирменное наименование. Право на товарный знак и право на знак обслуживания. Право на наименование места происхождения товара. Топологии интегральных микросхем (ИМС). Понятие и признаки. Селекционные достижения. Понятия и признаки. Права авторов селекционных достижений.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Понятие охраны и защиты прав на результаты интеллектуальной деятельности.
2. Правовая охрана промышленной собственности.
3. Контрафактные товары.
4. Проблемы охраны авторских прав в киберпространстве.
5. Способы и формы защиты права интеллектуальной собственности.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Особенностью результатов интеллектуальной собственности как объектов гражданских прав является:	1. Материальная природа объектов; 2. Независимость от права собственности на материальный объект 3. Не доступность объекта для множества лиц.
2.	К какому понятию относится данное определение: «художественно-конструктивное решение, определяющее внешний вид изделия»?	1. изобретение; 2. полезная модель; 3. рационализаторское предложение; 4. промышленный образец.
3.	К числу неимущественных правомочий автора законодательство не относит...	1. право на авторское имя, 2. право на обнародование, 3. право на получение авторского гонорара; 4. право на защиту репутации автора.
4.	Авторство, имя автора охраняются...	1. бессрочно; 2. в течение 50 лет после первой публикации работы; 3. в течение 75 лет после первой публикации работы; 4. только при жизни автора.
5.	Кто не может являться правопреемником автора?	1. наследники автора; 2. работодатель (в случаях, предусмотренных законом или договорами); 3. сосед автора (в том случае, если у автора нет родственников);

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
		4. физические или юридические лица по договору с автором или его правопреемниками.

Задачи, практические задания

Задания 1. Опишите каковы последствия непоступления в Патентное ведомство в течение двух лет с даты публикации заявления от лица, желающего заключить договор об отчуждении патента с патентообладателем?

Задача 1. Старший научный сотрудник НИИ микробиологии Каурова создала штамм нового микроорганизма. Директор НИИ направил заявку на это изобретение в Патентное ведомство. В свою очередь Каурова также обратилась с заявкой в Патентное ведомство. Каурова свою заявку мотивировала тем, что она является автором изобретения, и больше не является сотрудницей НИИ микробиологии, откуда она после создания штамма нового микроорганизма уволилась. Чья заявка на получение патента на изобретение может быть удовлетворена Патентным ведомством в данной ситуации?

Задача 2 Акционерное общество «Чайка» обратилось в Патентное ведомство с заявкой о регистрации товарного знака, представляющего собой стилизованное изображение Герб РФ и надпись ниже «СНАИКА». Какое решение должно быть принято Патентным ведомством по данной заявке?

Задача 3. Сергеев, являясь патентообладателем на изобретение, обратился в суд с иском к фирме «Планета» о взыскании вознаграждения за незаконное использование его изобретения и возмещении убытков. На суде представитель фирмы заявил, что действие патента на полезную модель прекращено досрочно и поэтому требования истца необоснованны. Оказалось, что действие патента на полезную модель прекращено по причине неуплаты патентообладателем в установленный срок пошлины за поддержание патента в силе. Сергеев заявил, что с прекращением действия патента лицензионный договор о передаче исключительного права на использование изобретения должен быть признан недействительным. Правомерен ли иск Сергеева к фирме «Планета»? Прекращается ли исключительное право на использование изобретения у лицензиата в случае прекращения действия патента? Может ли быть восстановлен патент Сергеева? Какое решение должен вынести суд?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-5] изучить вопрос:

1. Понятие охраны и защиты прав на результаты интеллектуальной деятельности
2. Особенности правового регулирования отношений, связанных с ноу-хау
3. Проблемы охраны авторских прав в киберпространстве
4. Способы и формы защиты права интеллектуальной собственности.

Темы докладов и рефератов

1. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.
2. Способы приобретения исключительных прав.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 8. Общие положения о договорах

Цель: Рассмотреть понятие договора, свобода договора, система договоров. Классификация договоров. Возмездный и безвозмездный договор. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Смешанный договор. Договор в пользу третьего лица. Односторонне обязывающий и двусторонне обязывающий договоры. Реальные и консенсуальные договоры. Фидуциарные договоры.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены содержание договора, условия договора, существенные условия. Заключение договора. Оферта. Акцепт. Момент заключения договора. Форма заключения договора. Заключение договора на торгах. Заключение договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры. Основания и порядок изменения и расторжения договора. Существенное нарушение условий договора. Существенное изменение обстоятельств. Последствия изменения и расторжения договора.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Основания и порядок изменения и расторжения договора.
2. Существенное нарушение условий договора.
3. Существенное изменение обстоятельств.
4. Последствия изменения и расторжения договора.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	При изменении гражданско-правового договора обязательства сторон....	1.сохраняются в неизменном виде; 2.сохраняются в измененном виде; 3.прекращаются;

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
		4. продлеваются на неопределенный срок.
2.	Договор считается заключенным, если сторонами достигнуто соглашение...	1. хотя бы по одному существенному условию; 2. любым способом, в котором стороны исходят из принципа свободы договора; 3. по всем обычным условиям договора; 4. по всем существенным условиям договора.
3.	Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей, называется	1. юридическим поступком; 2. сделкой; 3. договором; 4. обязательством.
4.	До получения оферты ее адресатом оферент...	1. вправе отозвать оферту; 2. не имеет права отзыва оферты; 3. вправе отозвать оферту только в случае, если это оговорено в самой оферте.
5.	Предварительный договор заключается в форме...	1. устной, по взаимному согласованию; 2. письменной, в зависимости от стоимости сделки; 3. нотариальной, по требованию одной из сторон; 4. установленной для основного договора, а если форма для последнего не установлена, то в простой письменной форме.

Задачи, практические задания

Задание 1. Ознакомившись со ст. 524 ГК РФ сформулируйте основные правила исчисления убытков при расторжении договора поставки.

Задание 2. Обозначьте стадии заключения договора.

Задание 3. Объясните, какие условия договора являются существенными, обычными и случайными. В чем разница между существенным и обычным условием.

Задача 4. Березовский предложил своему знакомому Аркадьеву приобрести у него картину известного мастера. Аркадьев на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести картину с указанием цены покупки. Через пять дней Березовский сообщил Аркадьеву, что готов продать ему картину по цене на 25% выше, нежели цена, предложенная Аркадьевым. Аркадьев не согласился с этим, отметив, что, по его мнению, договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом. Дайте определение оферты и акцепта. Чьи действия в данном случае можно рассматривать как оферту или акцепт? Был ли заключен договор?

Задача 5. Банк «Новый» предоставил акционерному обществу «Колибри» кредит под залог товаров в обороте. В договоре о залоге подробно описано обеспечиваемое

залогом обязательство, а также указано следующее: «Предметом залога является продукция акционерного общества «Колибри» на сумму 100 тысяч рублей, находящаяся на складе общества, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Апраксин двор, сооружение 2Д. Продукция перестает быть предметом залога с момента перемещения ее за пределы указанного склада». В чем особенность договора о залоге товаров в обороте? Каковы существенные условия договора о залоге товаров в обороте? Оцените условия договора с точки зрения их законности. Можно ли считать договор о залоге заключенным?

Задача 6. Между ООО «Сиктрон» (хранитель) и ИП Юлов (поклажедатель) был заключен договор хранения, согласно которому хранитель обязался хранить переданные ему вещи, точное количество и наименование которых будут устанавливаться в актах приема-передачи. Однако переданное имущество было украдено у хранителя из-за несоблюдения им мер безопасности до составления акта приема-передачи имущества на хранение.

Поклажедатель предъявил хранителю требование о взыскании стоимости утраченного имущества, однако хранитель отказался возмещать возникший по его вине ущерб. Что является существенными условиями договора хранения? Считается ли договор хранения при указанных обстоятельствах заключенным? Подлежит возмещению причиненный поклажедателю ущерб?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-2] изучить вопрос:

1. Правовая охрана животного мира.
2. Ответственность за нарушение законодательства об охране и использовании животного мира.
3. Исчезающие виды животных и проблемы их правовой охраны.

Темы докладов и рефератов

1. Заключение договора на торгах.
2. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 9. Сделки. Понятие виды, условия действительности

Цель: Рассмотреть понятие сделки, значение сделок. Сделка как волевое и правомерное действие. Виды сделок: односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Понятие договора. Консенсуальные и реальные сделки; возмездные и безвозмездные сделки; условные сделки; каузальные и абстрактные сделки.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены условия действительности сделок. Дееспособность участников сделки. Воля и волеизъявление в сделке. Законность содержания сделки. Условие о форме сделки. Форма сделки. Устная, простая письменная, нотариальная формы сделок. Заключение сделок путем совершения конклюдентных действий. Молчание как способ заключения сделок. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки. Государственная регистрация сделок.

Недействительность сделок. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Недействительность сделок, совершенных с нарушением требований правовых актов, совершенных с целью, противной основам правопорядка и нравственности. Мнимые и притворные сделки. Сделки малолетних и недееспособных. Сделки несовершеннолетних. Сделки с выходом за пределы ограничений правоспособности.

Сделки с превышением полномочий. Сделки, совершенные под влиянием обмана, заблуждения, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой, кабальные сделки. Последствия недействительности сделки. Двусторонняя реституция. Односторонняя реституция. Взыскание в доход государства. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Форма сделки.
2. Заключение сделок путем совершения конклюдентных действий.
3. Государственная регистрация сделок.
4. Недействительность сделок.
5. Виды недействительных сделок.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Государственной регистрации подлежат сделки:	1. С недвижимым имуществом; 2. Юридических лиц между собой; 3. Индивидуального предпринимателя с гражданином; 4. Юридического лица с гражданином.
2.	На территории РФ сделки совершаются _____ форме	1. Устной или в нотариальной; 2. Устной или в регистрационной; 3. Устной или в письменной;

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
		4. Нотариальной, письменной или в регистрационной.
3.	По общему правилу сделки, совершенные гражданином в возрасте до 14 лет, это сделки	1. Ничтожные; 2. Оспоримые; 3. Действительные; 4. С пороками воли.
4.	Сделка, совершенная под влиянием угрозы, имеет порок (дефект)	1. Субъекта; 2. Формы; 3. Воли; 4. Содержания.
5.	Перечислите условия действительности сделок.	1. законность содержания (сделка не должна противоречить никаким нормативным актам); 2. правоспособность и дееспособность участников; 3. соответствие воли волеизъявлению, т. е. лицо реально будет стремиться к достижению результата; 4. соблюдение формы.

Задачи, практические задания

Задание 1. Перечислить правовые меры предотвращения аварийных разливов нефти

Задание 2. Поясните с юридической точки зрения:

1. Что понимается под «загрязнением водоемов и атмосферного воздуха»?
2. Каковы юридические критерии, отграничивающие уголовное преступление и административное правонарушение при наличии сброса (выброс) вредных веществ
3. Каковы признаки причинения существенного вреда здоровью людей, обозначенные как квалифицирующие признаки по статье, предусматривающей уголовную ответственность за загрязнение водоемов и атмосферного воздуха?

Задача 4. Группа пчеловодов обратилась в суд с требованием возмещения ущерба, вызванного массовой гибелью пчел. В ходе судебного заседания было доказано, что причиной этого явилось применение ядохимикатов при авиационной обработке полей сельскохозяйственного предприятия «Рассвет», которая проводилась в утренние часы, без предварительного предупреждения. Представитель ответчика пояснил, что им соблюдалась утвержденная технология обработки полей, но ядохимикаты попали на пасеку в результате неожиданной смены направления ветра и ухудшения погодных условий (непредвиденные осадки). Оцените ситуацию.

Задача 5. Решением городской администрации с предприятия-должника было взыскано 5 млн. руб. в счет погашения ущерба, причиненного сбросом неочищенных вод в водоем общего пользования. Организация — причинитель вреда обратилась в арбитражный суд с просьбой о признании данного взыскания недействительным с возвращением взысканной суммы 26 на том основании, что

организация постоянно перечисляет плату за нормативные и сверхнормативные выбросы вредных веществ. Решите дело.

Задача 6. Три городских комбината по производству железобетонных изделий договорились о совместном строительстве на условиях долевого участия цементного завода и элеватора. Под строительство был определен участок, и городским комитетом по охране окружающей среды была назначена государственная экологическая экспертиза проекта. Однако экспертная комиссия отказалась давать заключение по данному проекту, ссылаясь на то, что документация разработана без учета требований об оценке воздействия на окружающую среду в случае реализации проекта. Предприятия, выступившие инициаторами строительства, возражали, ссылаясь на то, что оценка воздействия данного объекта на окружающую среду должна содержаться в заключении экспертной комиссии. Решите дело.

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-5] изучить вопрос:

1. Форма сделки
2. Заключение сделок путем совершения конклюдентных действий
3. Государственная регистрация сделок.

Темы докладов и рефератов

1. Сделки с пороками: понятия и виды.
2. Ответственность за сделки, совершенные недееспособными лицами.

Перечень литературы и учебно-методических материалов

для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).
3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 10. Понятие обязательства и обязательственного права

Цель: Рассмотреть понятие обязательства. Основания возникновения обязательств. Стороны обязательства. Основные виды обязательств. Регулятивные и охранительные, договорные и внедоговорные обязательства. Односторонние и взаимные, простые и сложные, главные и дополнительные обязательства.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены обязательства с множественностью лиц. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства. Обязательства с участием третьих лиц. Регрессные обязательства, обязательства в пользу третьих лиц и обязательства, исполняемые третьим лицом. Перемена лиц в обязательстве. Перемена кредитора. Перемена должника.

Исполнение обязательств. Понятие исполнения обязательств. Надлежащее исполнение, ненадлежащее исполнения, неисполнение обязательств. Основные принципы исполнения обязательств. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательств. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Сроки исполнения обязательств. Место исполнения обязательств. Способы исполнения обязательств.

Обеспечение исполнения обязательств. Способы обеспечения. Неустойка: понятие, виды. Неустойка и убытки. Задаток. Последствия неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Поручительство. Ответственность поручителя. Банковская гарантия. Представление требований по банковской гарантии. Залог. Основание возникновения залога. Виды залога. Условия и форма договора о залоге. Удержание.

Прекращение обязательств. Основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств исполнением. Отступное. Зачет встречных требований. Новация. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Прощение долга. Невозможность исполнения. Акт государственного органа. Смерть гражданина. Ликвидация юридического лица.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Прекращение обязательств.
2. Основания прекращения обязательств.
3. Прекращение обязательств исполнением.
4. Отступное.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Непременными сторонами гражданско-правового обязательства являются...	1. Должник и кредитор; 2. Выгодоприобретатель и исполнитель; 3. Рукоприкладчик и душеприказчик; 4. Исполнитель и третье лицо.
2.	В случае ликвидации юридического лица не прекращаются его обязательства по...	1. договорам залога; 2. заработной плате работникам; 3. возмещению вреда жизни и здоровья; 4. обязательным платежам в бюджет.
3.	Отношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенные действия либо воздержаться от определённых	1. сделкой; 2. договором; 3. юридическим фактом; 4. обязательством.

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
	действий, а кредитор вправе требовать от должника исполнения его обязанности, в гражданском праве называется...	
4.	Наиболее распространенным и наилучшим для кредитора основанием прекращения обязательства является...	1. истечение срока исполнения; 2. совпадение должника и кредитора в одном лице; 3. прощение долга; 4. надлежащее исполнение.
5.	Обязательство прекращается смертью должника, если...	1. оно незначительно по сумме; 2. оно является денежным; 3. у него нет наследников; 4. исполнение невозможно без личного участия должника.

Задачи, практические задания

Задание 1. Составьте сравнительную таблицу перемены лиц в обязательстве.

Задание 2. Охарактеризуйте «удержание» как способ обеспечения исполнения обязательств.

Задание 3. Сравните понятие «оферта» в контексте ГК РФ и согласно Конвенции ООН «О договорах международной купли-продажи товаров».

Задача 4. Действие кредитного договора было пролонгировано на месяц, в результате чего надлежащим сроком возврата кредита стало 1 апреля. Поскольку кредит не был возвращен и к новому сроку, банк предъявил требование к поручителю. Поручитель отказался исполнить свою обязанность, ссылаясь на то, что кредитный договор был изменен без его ведома. Банк-кредитор полагал возражения неосновательными, поскольку в договоре указано, что поручительство действует до 1 июня. В чем выражается правовая связь между договором поручительства и обеспечиваемым им обязательством? Решите спор.

Задача 5. Ночью на Сухова напали двое неизвестных, свалили его на землю, стали избивать и пытались снять с него наручные часы. Защищаясь, Сухов ударил ногой по голове одного из нападавших. Впоследствии было установлено, что нападавшими были Зайцев и Носов. Зайцев, получивший удар по голове, через несколько дней скончался от кровоизлияния в мозг, а Носов скрылся. Уголовное дело против Сухова было прекращено по тем мотивам, что он действовал в состоянии необходимой обороны. Жена Зайцева предъявила к Сухову иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, на содержание малолетнего сына и расходов на захоронение Зайцева. Какое решение должен вынести суд?

Задача 6. Между банком и Д. был заключен кредитный договор на покупку транспортного средства. В связи с введением ограничительных мер из-за коронавирусной инфекции Д. был переведен на дистанционную форму работы с сокращением заработной платы на 20 процентов. Применимы ли положения п.1

ст.401 ГК РФ в случае нарушения кредитных обязательств Д. по причине недостаточности денежных средств в сложившейся ситуации?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-4] изучить вопрос:

1. Прекращение обязательств
2. Основания прекращения обязательств
3. Прекращение обязательств исполнением
4. Отступное.

Темы докладов и рефератов

1. Особенности исполнения денежных обязательств.
2. Перемена лиц в обязательстве. Возложение и переадресовка исполнения.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. - 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 11. Обязательства из отдельных видов договора купли-продажи

Цель: Рассмотреть договора о передаче имущества в собственность. Понятие, значение и виды договоров купли-продажи. Объекты обязательств по передаче имущества в собственность..

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены понятие, признаки, сфера применения и виды договоров купли-продажи. Источники правового регулирования отношений купли-продажи. Содержание и исполнение договора купли-продажи. Переход риска случайной гибели и иных неблагоприятных последствий на покупателя: понятие, момент.

Количество, ассортимент, качество товара, тара и упаковка. Комплект и комплектность товара. Понятие исполнения продавцом своей обязанности по передаче товара. Обязанность покупателя по принятию и оплате товара. Переход права собственности к покупателю. Права покупателя и ответственность продавца при продаже вещи ненадлежащего качества. Гарантии прав покупателя при приобретении товара с «обременениями». Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция.

Договор розничной купли-продажи. Виды договоров розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Осуществление и защита прав граждан-потребителей в розничной купле-продаже.

Понятие договора поставки как разновидности договора купли-продажи. Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту. Изменение и расторжение договора поставки.

Понятие договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд. Понятие и содержание договора энергоснабжения. Заключение и исполнение договора энергоснабжения. Договоры на снабжение газом и водой через присоединенную сеть.

Особенности договора продажи недвижимости: форма, содержание, переход права собственности. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Особенности продажи отдельных объектов недвижимости (земельных участков, жилых помещений, доли в праве собственности на недвижимость). Договор продажи предприятия. Особенности его заключения, оформления и исполнения.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Назовите договоры о передаче имущества в собственность.
2. Понятие договора розничной купли-продажи
3. Обязанности продавца по предоставлению информации
4. Обязанности продавца по обеспечению надлежащего качества товара.
5. Значение гарантийного срока и срока службы товара

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Срок исполнения продавцом обязанности передать товар покупателю определяется....	1. В соответствии со статьей 314 ГК РФ 2. Договором купли-продажи 3. Договором купли-продажи, а если договор не позволяет определить этот срок, в соответствии с правилами, предусмотренными ст. 314 ГК РФ
2.	Риск случайной гибели товара переходит на покупателя с момента:	1. заключения договора купли-продажи; 2. когда продавец исполнил свою обязанность по передаче товара покупателю; 3. оплаты стоимости товара покупателем; 4. когда оплаченный товар оставлен у продавца для маркировки.
3.	Исполнитель ООО, заказчик гражданин со статусом ИП. Заказчик заказывает мебель для своей комнаты переговоров с	1. Нет не должен; 2. Да, должен.

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
	клиентами, которая находится в жилой квартире. Должен ли применяться закон о защите прав потребителя?	
4.	Государственными нуждами признаются потребности, обеспечиваемые за счет средств бюджетов и внебюджетных источников финансирования:	1.Российской Федерации и ее субъектов; 2.Российской Федерации и муниципальных образований; 3.субъектов РФ и муниципальных образований; 4.Российской Федерации и ее субъектов, муниципальных образований.
5.	В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору энергоснабжения сторона, нарушившая обязательство, обязана:	1.уплатить неустойку; 2.уплатить штраф; 3.возместить причиненный этим реальный ущерб; 4.возместить все убытки.

Задачи, практические задания

Задание 1. Составить перечень последствий, которые наступают при нарушении условий договора:

- о количестве;
- о качестве;
- о приеме и оплате товара.

Задание 2. Составить перечень дополнительных прав, которыми наделен покупатель по договору розничной купли-продажи, когда в таком качестве выступает гражданин.

Задание 3. Обоснуйте свою позицию ссылкой на нормы права по вопросу: Правомерен ли отказ продавца покупателю в расчете наличными денежными средствами со ссылкой на необходимость выполнения защитных мероприятий в условиях распространения коронавирусной инфекции?

Задача 4. ООО «Ромашка» в качестве подарков своим работникам приобрело у ООО «Радость» 20 сертификатов по 1500 руб. Получив подарочный сертификат, два работника покупателя (физические лица) обратились с требованием к ООО «Радость» о возврате денежной суммы по подарочному сертификату вместо получения на данную сумму товара. Какой договор имел место между ООО «Ромашка» и ООО «Радость»? Являются ли работники ООО «Ромашка» стороной данного договора? Какие правоотношения возникли между ООО «Ромашка» и его работниками? Обязан ли продавец исполнить требования физических лиц - работников ООО «Ромашка» (покупателя)?

Задача 5. Цементный завод по договору поставки должен был отгрузить во втором квартале текущего года в адрес строительного треста 100 вагонов цемента. Фактически было отгружено 80 вагонов. Строительный трест взыскал с цементного завода неустойку за недопоставку продукции и потребовал восполнения недогруза.

Завод отклонил требование треста на том основании, что за допущенную им недопоставку он уже понес наказание в виде уплаты неустойки. Основательны ли возражения завода?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-5] изучить вопрос:

1. Существенные условия в договорах купли -продажи
2. Договор поставки.
3. Договор поставки для государственных и муниципальных нужд.
4. Договор контрактации.

Темы докладов и рефератов

1. Существенные условия договора купли-продажи будущей недвижимости.
2. Особенности заключение договора купли-продажи на торгах органами государственной и муниципальной власти.
3. Права на земельный участок при продаже, находящейся на нем недвижимости

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. - 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 12. Договоры мены, дарения и ренты

Цель: Рассмотреть понятие договора мены. Переход права собственности и риска случайной гибели в договоре мены. Исполнение договора мены. Определение цены в договоре мены. Понятие договора дарения.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены понятие, объект, форма и содержание договора. Виды договора дарения (обычное дарение, пожертвование, обещание дарения в будущем, запрет дарения на случай смерти). Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения.

Понятие, содержание, юридическая природа и виды договоров ренты. Форма договора ренты. Защита интересов получателя ренты.

Постоянная рента: понятие, права и обязанности сторон. Выкуп постоянной ренты. Пожизненная рента. Права и обязанности сторон. Порядок осуществления рентных платежей. Прекращение договора пожизненной ренты.

Пожизненное содержание с иждивением: понятие, форма рентных платежей. Основания прекращения договора пожизненного содержания с иждивением. Последствия гибели недвижимости, переданной в обеспечение пожизненного содержания с иждивением.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Основания и последствия отмены дарения.
2. Реальные и консенсуальные договоры дарения: предмет, форма.
3. Отличие договора мены от договора купли-продажи.
4. Переход права собственности на жилое помещение по договору мены.
5. Особенности договора пожизненного содержания с иждивением.
6. Договор пожизненной ренты (стороны, условия, права и обязанности сторон, основания прекращения договора).

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	При наличии встречной передачи вещи, права либо встречного обязательства договор не признается дарением - это:	1. мнимая сделка; 2. притворная сделка; 3. оспоримая сделка; 4. ничтожная сделка.
2.	При неравноценном обмене стороны по договору мены обменивают:	1. товар на товар плюс деньги; 2. товар плюс деньги на товар плюс деньги; 3. товар на деньги; 4. деньги одной страны на деньги другой страны.
3.	На какой срок может быть заключен договор ренты?	1. на период жизни плательщика ренты; 2. на период жизни получателя ренты; 3. на 30 лет с момента заключения договора; 4. срок не ограничен.
4.	Договоры мены, исполняемые между всеми субъектами при самом их свершении, могут заключаться в форме:	1. устной; 2. простой письменной; 3. нотариальной; 4. любой.
5.	Риск случайной гибели товара переходит на покупателя с момента:	1. заключения договора купли-продажи; 2. когда продавец исполнил свою обязанность по передаче товара покупателю; 3. оплаты стоимости товара покупателем; 4. когда оплаченный товар оставлен у продавца для маркировки.

Задачи, практические задания

Задание 1. Назовите правовые положения о договоре купли-продажи, подлежащие и не подлежащие применению к договору мены.

Задание 2. Ознакомьтесь с историей развития договора мены и раскройте соотношение договоров купли-продажи и мены.

Задание 3. Раскройте соотношение договора дарения, по которому:

- даритель безвозмездно передает или обязуется передать одаряемому вещь в собственность, с иными договорами, опосредующими передачу имущества;
- даритель безвозмездно передает или обязуется передать одаряемому имущественное право (требование) к себе, с установлением права.

Задача 4. Организация обещает безвозмездно передать муниципальному образованию земельные участки, принадлежащие ей на праве собственности. Обещание дарения совершено в письменной форме и ясно выражает намерение организации совершить в будущем безвозмездную передачу земельных участков муниципальному образованию. Предмет дарения указывается как земельные участки, находящиеся в конкретном муниципальном образовании города, общей площадью 90 000 кв. м. Соблюдены ли условия обещания дарения?

Задача 5. По договору пожизненного содержания с иждивением Калмыков передал Пенкину принадлежащий ему дом, земельный участок с фруктовым садом и огородом. Последний должен был обеспечить Калмыкова питанием, одеждой, в случае необходимости по показаниям врача – производить оплату за лечение и лекарства. Однако одним из условий договора являлось обязательство Пенкина застраховать в страховой компании «Казстрах» риск ответственности за неисполнение им своих обязательств. По истечении двух лет Калмыков обратился к нотариусу за разъяснениями о возможности расторжения договора в связи с неисполнением Пенкиным своего обязательства застраховать риск ответственности. Пенкин неисполнение своего обязательства объясняет тем, что Казстрах, которому доверяет Калмыков ликвидирован, а застраховать риск в другой страховой компании он не желает.

Какие обязательные условия кроме общеустановленных должны быть включены в договор ренты? Может ли быть включено в договор ренты обязательство стороны по страхованию риска за неисполнение им своих обязательств? Подлежат ли возврату средства, израсходованные на содержание Калмыкова, если это не предусмотрено в договоре?

Задача 6. Бюро регистрации прав на недвижимость в жилищной сфере отказало в государственной регистрации договора мены двух квартир на том основании, что в нем отсутствовало указание цены обмениваемых жилых помещений. Сотрудник бюро пояснил заявителем, что цена является существенным условием договора продажи недвижимости. Каждая из сторон договора мены признается продавцом принадлежащего ей товара, следовательно, определение в денежном выражении цены квартир обязательно и для договора мены.

Участники договора обратились к адвокату с вопросом о том, обоснована ли позиция бюро и в какой мере к договору мены могут применяться правила о купле-продаже. Дайте консультацию. Изменится ли Ваше решение, если по договору

приватизированная квартира обменивается на право пользования неприватизированным жилым помещением?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-6] изучить вопрос:

1. Общая характеристика договоров мены, дарения и ренты.

Темы докладов и рефератов

1. Проблемы гражданско-правового регулирования договора ренты
2. Понятие, существенные условия и ответственность по договору обещания дарения.
3. Бартерные сделки.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 13. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды

Цель: Рассмотреть виды обязательств по передаче имущества в пользование. Место договоров аренды в составе обязательств по передаче имущества в пользование.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены понятие, содержание и виды договоров аренды. Права и обязанности сторон по договору аренды. Арендная плата. Заключение договора аренды. Порядок и основания изменения и прекращения договора аренды.

Особенности аренды с правом выкупа арендованного имущества. Особенности заключения и исполнения договора аренды недвижимости, зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде сооружений.

Особенности договора аренды земельных участков и иных природных объектов. Аренда транспортных средств с экипажем и без экипажа.

Бытовой прокат: понятие, содержание, ответственность сторон по договору бытового проката. Понятие, содержание, форма договора лизинга. Стороны в договоре лизинга. Исполнение и прекращение договора лизинга.

Понятие и содержание, сфера применения и форма договора ссуды. Риск случайной гибели имущества, переданного по договору ссуды. Ответственность сторон в договоре ссуды.

Договора найма жилого помещения. Понятие и виды договора найма жилого помещения. Содержание договора найма жилого помещения. Правовое положение членов семьи нанимателя. Изменение и прекращение обязательств из договора социального найма жилья. Случаи выселения нанимателя и членов его семьи.

Обязательства из договора найма специализированных жилых помещений.

Обязательства из договора коммерческого найма жилого помещения. Исполнение обязательств из договора коммерческого найма жилого помещения; особенности и последствия их прекращения.

Вопросы для самостоятельной работы

2. Прекращение обязательств.
3. Основания прекращения обязательств.
4. Прекращение обязательств исполнением.
5. Отступное.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Непременными сторонами гражданско-правового обязательства являются...	1. Должник и кредитор; 2. Выгодоприобретатель и исполнитель; 3. Рукоприкладчик и душеприказчик; 4. Исполнитель и третье лицо.
2.	В случае ликвидации юридического лица не прекращаются его обязательства по...	1. договорам залога; 2. заработной плате работникам; 3. возмещению вреда жизни и здоровья; 4. обязательным платежам в бюджет.
3.	Отношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенные действия либо воздержаться от определённых действий, а кредитор вправе требовать от должника исполнения его обязанности, в гражданском праве называется...	1. сделкой; 2. договором; 3. юридическим фактом; 4. обязательством.
4.	Наиболее распространенным и наилучшим для кредитора основанием прекращения обязательства является...	1. истечение срока исполнения; 2. совпадение должника и кредитора в одном лице; 3. прощение долга; 4. надлежащее исполнение.
5.	Обязательство прекращается смертью должника, если...	1. оно незначительно по сумме; 2. оно является денежным; 3. у него нет наследников;

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
		4.исполнение невозможно без личного участия должника.

Задачи, практические задания

Задание 1. Составьте сравнительную таблицу перемены лиц в обязательстве.

Задание 2. Охарактеризуйте «удержание» как способ обеспечения исполнения обязательств.

Задание 3. Сравните понятие «оферта» в контексте ГК РФ и согласно Конвенции ООН «О договорах международной купли-продажи товаров».

Задача 4. Действие кредитного договора было пролонгировано на месяц, в результате чего надлежащим сроком возврата кредита стало 1 апреля. Поскольку кредит не был возвращен и к новому сроку, банк предъявил требование к поручителю. Поручитель отказался исполнить свою обязанность, ссылаясь на то, что кредитный договор был изменен без его ведома. Банк-кредитор полагал возражения неосновательными, поскольку в договоре указано, что поручительство действует до 1 июня. В чем выражается правовая связь между договором поручительства и обеспечиваемым им обязательством? Решите спор.

Задача 5. Ночью на Сухова напали двое неизвестных, свалили его на землю, стали избивать и пытались снять с него наручные часы. Защищаясь, Сухов ударил ногой по голове одного из нападавших. Впоследствии было установлено, что нападавшими были Зайцев и Носов. Зайцев, получивший удар по голове, через несколько дней скончался от кровоизлияния в мозг, а Носов скрылся. Уголовное дело против Сухова было прекращено по тем мотивам, что он действовал в состоянии необходимой обороны. Жена Зайцева предъявила к Сухову иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, на содержание малолетнего сына и расходов на захоронение Зайцева. Какое решение должен вынести суд?

Задача 6. Между банком и Д. был заключен кредитный договор на покупку транспортного средства. В связи с введением ограничительных мер из-за коронавирусной инфекции Д. был переведен на дистанционную форму работы с сокращением заработной платы на 20 процентов. Применимы ли положения п.1 ст.401 ГК РФ в случае нарушения кредитных обязательств Д. по причине недостаточности денежных средств в сложившейся ситуации?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-4] изучить вопрос:

1. Понятие и содержание договора аренды.
2. Договор финансовой аренды (лизинга)
3. Правовая характеристика договора ссуды»

Темы докладов и рефератов

1. Особенности исполнения денежных обязательств.
2. Перемена лиц в обязательстве. Возложение и переадресовка исполнения.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 14. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг

Цель: Рассмотреть понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг.

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены понятие, виды и система договорных обязательств по перевозке. Обязательства из договора перевозки пассажира. Гражданско-правовая защита граждан - потребителей транспортных услуг. Ответственность перевозчика за нарушение обязательств по перевозке пассажира. Обязательства по доставке и выдаче багажа и грузобагажа. Особенности ответственности перевозчика за нарушение обязательств из договора перевозки груза. Претензии и иски к перевозчику из договора перевозки груза. Понятие и содержание договора транспортной экспедиции. Особенности ответственности за нарушение предусмотренных им обязательств. Договоры о транспортно-экспедиционном обеспечении доставки, завоза и вывоза грузов и об организации транспортно-экспедиционного обслуживания. Договор буксировки.

Понятие и предмет договора хранения. Обязанности сторон договора хранения. Хранение с обезличением вещей. Ответственность хранителя. Профессиональное и бытовое хранение.

Договор хранения вещей на товарном складе. Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования.

Отдельные виды хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, в коммерческих банках, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и в гостиницах. Хранение в порядке секвестра. Обязанность хранения в силу закона.

Понятие, содержание и виды юридических услуг. Договор поручения. Договор комиссии. Агентский договор. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии.

Понятие доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления от юридических услуг. Доверительное управление имуществом в силу закона.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.
2. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором.
3. Понятие и предмет договора хранения.
4. Особенности ответственности перевозчика за нарушение обязательств из договора перевозки груза.
5. Отличия договоров поручения, комиссии и агентирования.
6. Понятие доверительного управления имуществом.
7. Гражданско-правовое оформление посредничества.
8. Договор страхования профессиональной ответственности: понятие, виды.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Заключение договора перевозки груза подтверждается составлением и выдачей отправителю груза:	1.погрузочного ордера; 2.квитанции; 3.расписки перевозчика; 4. транспортной накладной.
2.	Сторонами договора хранения являются:	1.гестор и доминус; 2.принципал и агент; 3.поклажедатель и хранитель; 4.заказчик и исполнитель
3.	Если одна сторона обязуется совершить от имени и за счет другой стороны определенные юридические действия, то такое обязательство называется договором:	1. возмездного оказания услуг; 2. комиссии; 3. поручения; 4. агентским.
4.	Если поверенный отказался от исполнения поручения в условиях, когда доверитель не может иначе обеспечить свои интересы, последний имеет право на возмещение:	реальным, двусторонне-обязывающим; 2.публичным, взаимным, возмездным; 3.консенсуальным, двусторонне-обязывающим, возмездным; 4. присоединения, односторонним, возмездным.
5.	Договор страхования вступает в силу с:	1. момента подписания договора его сторонами; 2.момента уплаты страхового взноса; 3.момента наступления страхового случая; 4.первого числа месяца, следующего за месяцем подписания Договора

Задачи, практические задания

Задание 1. Объясните, в каких случаях письменная форма договора хранения является обязательной. Каковы последствия несоблюдения этой формы договора.

Задание 2. Перечислите все виды договора хранения, к которым можно применить правила, регулирующие публичный договор.

Задание 3. Составьте схему «Претензии и иски по перевозкам грузов».

Задача 4. Между организациями был заключен договор хранения, согласно которому хранитель обязался хранить переданные ему вещи, точное количество и наименование которых будут устанавливаться в актах приема-передачи.

Однако переданное имущество было украдено у хранителя из-за несоблюдения им мер безопасности до составления акта приема-передачи имущества на хранение. Поклажедатель предъявил хранителю требование о взыскании стоимости утраченного имущества, однако хранитель отказался, ссылаясь на то, что договор хранения между ними не был заключен, поскольку передаваемое на хранение имущество не было согласовано сторонами. Подлежит ли возмещению стоимость утраченного имущества?

Задача 5. Определите, можно ли считать гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах, и применять к ним нормы гражданского права:

Общество с ограниченной ответственностью “Корунд” заключило договор с хозрасчетным центром “Эврика” о передаче последнему в безвозмездное пользование оборудования для производства металлоизделий. Учредитель “Корунда” – механический завод – возражал против безвозмездной передачи оборудования и потребовал заключить договор аренды.

Задача 6. Между международной организацией и физическим лицом – гражданином Российской Федерации заключен договор на оказание юридических услуг. Исполнителю выдана доверенность с правом передоверия.

Определите правовую природу заключенного договора. Должен ли исполнитель регистрироваться как индивидуальный предприниматель?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-8] изучить вопрос:

1. Понятие и виды обязательств по оказанию фактических и юридических услуг

Темы докладов и рефератов

1. Понятие и виды гражданско-правовых обязательств по оказанию услуг.
2. Защита прав пассажиров (клиентов) в сфере транспортного обслуживания.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).

3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

Тема 15. Деликтные обязательства

Цель: Рассмотреть понятие и основные признаки внедоговорных обязательств; их отличие от договорных обязательств. Виды внедоговорных обязательств. Функции внедоговорных обязательств и внедоговорной ответственности. Основание и условия возникновения деликтных обязательств. Принцип генерального деликта. Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда..

Методические рекомендации по изучению темы

В данной теме рассмотрены обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Способы возмещения вреда. Понятие морального вреда; случаи и объем его компенсации. Обязательства из причинения вреда незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей.

Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда жизни или здоровью гражданина. Обязательства из причинения вреда потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Понятие обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). Получение недолжного. Неосновательное сбережение имущества. Содержание обязательств из неосновательного обогащения. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Субсидиарное применение обязательств из неосновательного обогащения. Соотношение кондикционного иска с требованием реституции, с договорным, виндикационным и деликтным исками.

Вопросы для самостоятельной работы

1. Что понимается под общественными интересами в ст. 1065 ГК РФ?
2. Каково содержание обязательства, возникающего в связи с предупреждением причинения вреда?
3. Какие критерии, сформулированные в ГК РФ, влияют на размер компенсации морального вреда?
4. Простая и сложная структура субъектного состава обязательств из причинения вреда.
5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств.
6. Основания возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги.

Тесты для самоконтроля

№ п/п	Вопросы	Варианты ответов
1.	Внедоговорное обязательство, возникающее в силу добровольного совершения одним лицом фактических или юридических действий к очевидной пользе другого лица и порождающее обязанность последнего возместить первому лицу необходимые расходы и понесенный им ущерб или выплатить соразмерное вознаграждение, называется:	1. действием в чужом интересе без поручения; 2. поручением; 3. обязательством из возмещения вреда; 4. подрядом.
2.	Если действия, совершенные лицом, ошибочно предполагавшим, что действует в своем интересе, привели к неосновательному обогащению другого лица, то последнее обязано возместить потерпевшему:	1. все доходы, которые оно извлекло из поступившего к нему имущества; 2. реальный ущерб; 3. моральный вред; 4. все убытки.
3.	Подлежит ли возмещение вреда, причиненного третьим лицам гестором в состоянии крайней необходимости?	1. подлежит только по решению суда; 2. подлежит, в силу закона; 3. подлежит лишь по требованию третьего лица; 4. вообще не подлежит.
4.	Внедоговорные обязательства, возникающие вследствие нарушения имущественных и личных неимущественных прав потерпевшего, носящих абсолютный характер, называются обязательствами, возникшими:	1. в результате неосновательного приобретения имущества; 2. в результате сбережения неосновательно приобретенного имущества; 3. вследствие причинения вреда; 4. из незаконного пользования чужим имуществом.
5.	Обязательство вследствие причинения вреда называют:	1. кондикционным; 2. деликтным; 3. акцессорным; 4. фидуциарным.

Задачи, практические задания

Задание 1. Сформулируйте понятие, раскройте содержание принципа полного возмещения причиненного вреда. Одинаково ли по содержанию принцип полного возмещения вреда в деликтном праве и принцип возмещения убытков в полном объеме (пункт 2 статьи 393 ГК РФ)?

Задание 2. Составьте таблицу категорий потерпевших лиц (кредиторов) в субъектном составе деликтных обязательств.

Задание 3. Раскройте содержание способов возмещения внедоговорного вреда. Приведите примеры их применения из судебной практики

Задача 4. Воронова Е.И. обратилась в суд с иском в интересах несовершеннолетних Суслова Р.З. и Суслова И.З. к Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по Рязанской области о взыскании компенсации морального вреда, причиненного потерей кормильца. Причинение смерти кормильцу - Суслову З.Я. имело место при выполнении задач в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона. Суслов З.Я. управляя транспортным средством на требования сотрудников полиции не остановился. Сотрудники полиции восприняли действия Суслова З.Я. как действия лица, причастного к взрыву и пытающегося скрыться с места преступления. В связи с чем после предупредительных выстрелов в воздух были произведены выстрелы по автомобилю, в результате чего Суслов З.Я. был убит. Впоследствии была установлена непричастность Суслова к террористическому акту.

Являются ли действия сотрудников полиции в приведенном случае правомерными? В каких случаях предусмотрено возмещение вреда, причинённого правомерными действиями сотрудников правоохранительных органов? Предусматривается ли федеральным законом возмещение вреда, причиненного гражданам в ходе контртеррористических операций? Будет ли возмещен моральный вред, причиненный смертью кормильца при указанных обстоятельствах?

Задача 5. Крыса Лариска, принадлежащая старухе Шапокляк, забралась в квартиру крокодила Гены и сгрызла всю внутреннюю электропроводку. Кроме прямого ущерба в виде стоимости проводки, крокодил Гена получил телесное повреждение в виде сломанного зуба, которое произошло в результате его неудачного падения в темном коридоре. Крокодил Гена обратился к Шапокляк с требованием возместить ущерб. Гражданка Шапокляк требование не признала, заявив, что ее в это время вообще не было в городе. Она утверждала (и ее слова подтвердил свидетель пес Тобик), что ее домашнее животное - крыса по кличке Лариска - сама, воспользовавшись открытой дверью квартиры крокодила, проникла в указанное помещение. Как решить спор?

Задача 6. Водитель во избежание наезда на пешехода, перебежавшего дорогу в неустановленном месте, резко развернул машину и врезался в стоявшую на обочине машину. После проверки всех обстоятельств дела было признано, что он действовал в условиях крайней необходимости и административное производство в отношении него прекращено.

Что понимается под крайней необходимостью? Подлежит ли возмещению вред, причиненный в состоянии крайней необходимости? Зависит ли привлечение к гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный в условиях крайней необходимости от привлечения к уголовной или административной ответственности? Обязан ли возместить причиненный вред?

Вопрос для самостоятельного изучения:

Используя материал, изложенный [1-4] изучить вопрос:

1. Деликтные обязательства».

2. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Темы докладов и рефератов

1. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с другими способами защиты гражданских прав.
2. Понятие и субъекты обязательств из причинения вреда публичной властью.

Перечень литературы и учебно-методических материалов для самостоятельной подготовки по теме

а) основная литература

1. Гражданское право: учеб. для вузов / ред.: М. М. Рассолов, А. Н. Кузбагаров. – М.: ЮНИТИ-Дана: закон и право, 2016. – 719с.

б) дополнительная литература

2. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров/И.А. Зенин. -15-е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт, 2013. -773 с. (ГРИФ).
3. Пустовалова И.Н., Цветков М. Ю. Правовое регулирование гражданско-правовых отношений: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 - «Государственное и муниципальное управление». – Иваново: ИПСА ГПС МЧС России, 2016. – 172 с.

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Критерии оценки устного опроса

Отметка «5» ставится, если обучающийся глубоко и прочно усвоил весь программный материал, исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно его излагает, приводит примеры, не затрудняется с ответом при видоизменении задания, свободно справляется с задачами и практическими заданиями, не допускает ошибок.

Отметка «4» ставится, если обучающийся твердо знает программный материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных ошибок в ответе на вопрос, может правильно применять теоретические положения и владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических заданий, допускает неточности в ответе.

Отметка «3» ставится, если обучающийся усвоил только основной материал, но не знает отдельных деталей, допускает неточности, не совсем правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении программного материала и испытывает затруднения в выполнении практических заданий.

Отметка «2» ставится, если обучающийся обнаруживает незнание большей части соответствующего раздела изучаемого материала, допускает ошибки в формулировке определений понятий, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Оценка «2» отмечает такие недостатки в подготовке обучающегося, которые являются серьезным препятствием к успешному овладению последующим материалом.

Критерии оценки тестовых работ

Отметка «5» ставится, если обучающийся выполнил все задания верно.

Отметка «4» ставится, если обучающийся выполнил правильно не менее 3/4 заданий.

Отметка «3» ставится, если обучающийся выполнил не менее половины заданий.

Отметка «2» ставится, если обучающийся выполнил менее половины заданий.

Критерии оценки расчетно-графической работы

Расчетно-графическая работа должна быть выполнена в полном объеме и оформлена в соответствии с требованиями стандартов ЕСКД и СПДС. При сдаче расчетно-графической работы рекомендуется индивидуальное собеседование, усвоение изученного материала определяется качеством устного ответа, обучающегося на вопросы по выполненной работе.

Отметка «5» ставится, если графическая работа выполнена правильно и в полном объеме, оформлена в соответствии с требованиями стандартов, при собеседовании обучающийся отвечает на все вопросы, не затрудняется с ответом при видоизменении вопросов.

Отметка «4» ставится, если графическая работа выполнена верно и в полном объеме, но допущены некоторые недочеты и неточности, оформление работы соответствует предъявляемым требованиям, однако имеются отдельные мелкие недочеты, при собеседовании обучающийся отвечает на подавляющее большинство вопросов, не допускает существенных неточностей при ответах.

Отметка «3» ставится, если в графической работе обучающийся допустил грубые ошибки или представил неполное решение, оформление работы соответствует предъявляемым требованиям, но имеет место некачественное графическое оформление, при собеседовании обучающийся отвечает на меньшую часть вопросов, допускает ошибки при ответах.

Отметка «2» ставится, если в графической работе решение оказалось неверным, оформление работы не соответствует предъявляемым требованиям, обучающийся не владеет основным материалом по выполненной работе, не отвечает на поставленные вопросы.

Критерии оценки доклада

Под докладом подразумевается итог самостоятельной исследовательской работы обучающегося. Чтобы его подготовить, необходимо не только познакомиться с определенной научной литературой, но и выдвинуть свою гипотезу, провести сбор эмпирического материала, используя самостоятельные наблюдения, применяя устные опросы, анкеты, тесты, изучить необходимые документы и т.д., проверить гипотезу, прийти к обоснованным выводам, доказать правильность собственного решения проблемы и оформить полученные результаты в виде письменной работы. Максимальное количество баллов – 5. При выставлении оценки за доклад должны учитываться следующие критерии:

- полное раскрытие темы и соблюдение логичности изложения – 2 балла;
- наличие собственных выводов и предложений, обобщений, критического анализа - 1 балл;
- использование широкой информационной базы, правильность оформления, соблюдение правил цитирования - 1 балл;
- качество устного выступления: умение говорить публично, заинтересовать слушателей, владение речью, ясность, образность, живость речи - 1 балл.

По сумме баллов и степени реализации каждого из критериев выставляется отметка за доклад.

Критерии оценки реферата

Одним из видов текущего контроля по окончании изучения темы является выполнение обучающимися рефератов.

Рефераты изначально направлены на сбор информации о каком-то объекте, явлении, на ознакомление участников проекта с этой информацией, ее анализ и обобщение фактов, предназначенных для широкой аудитории.

Критерии оценки рефератов (примерные):

- четкость поставленных цели и задач;
- тематическая актуальность и объем использованной литературы;

- полнота раскрытия выбранной темы;
- обоснованность выводов и их соответствие поставленным задачам;
- анализ полученных данных;
- наличие в работе вывода или практических рекомендаций;
- качество оформления работы (наличие таблиц, схем, графиков, фотоматериалов, зарисовок, списка используемой литературы и т.д.).

Максимальное количество баллов – 5. При выставлении оценки за реферат должны учитываться следующие критерии:

- полное раскрытие темы и соблюдение логичности изложения – 2 балла;
- наличие собственных выводов и предложений, обобщений, критического анализа – 1 балл;
- использование широкой информационной базы - 1 балл;
- правильность оформления, соблюдение правил цитирования - 1 балл.

По сумме баллов и степени реализации каждого из критериев выставляется отметка за реферат.

**Перечень вопросов для проведения промежуточной аттестации
(в форме дифференцированного зачета) по итогам освоения дисциплины
«Гражданское право»**

1. Понятие, принципы и система гражданского права.
2. Роль гражданского права в современных условиях.
3. Понятие и система гражданского законодательства.
4. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по лицам.
5. Гражданское правоотношение и его элементы.
6. Юридические факты гражданского права и их классификация.
7. Правоспособность и дееспособность граждан.
8. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
9. Некоммерческие организации как юридические лица.
10. Учреждения как юридические лица.
11. Право собственности юридических лиц (понятие, субъекты, объекты, способы возникновения и осуществления)
12. Понятие и признаки юридического лица.
13. Кооперативные организации как юридические лица.
14. Образование и прекращение юридических лиц.
15. Правоспособность и дееспособность юридических лиц.
16. Виды юридических лиц.
17. Филиалы и представительства.
18. Способы индивидуализации юридических лиц (фирменное наименование, товарный знак и т.п.).
19. Государственные предприятия как юридические лица.
20. Муниципальные предприятия как юридические лица.
21. Правовое положение хозяйственных товариществ и обществ.
22. Акционерное общество как субъект гражданского права.
23. Участие Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований в гражданских правоотношениях.
24. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений.
25. Объекты гражданских прав (понятие и виды).
26. Ценные бумаги (понятие, классификация, правовой режим).
27. Личные нематериальные блага как объекты гражданских прав.
28. Осуществление и защита субъективных гражданских прав.
29. Представительство и его виды.
30. Доверенность.
31. Опекa и попечительство.
32. Патронаж.
33. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.
34. Понятие и виды сроков исковой давности.
35. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций.

36. Понятие и основания возникновения представительства.
37. Доверенность: понятие, форма, срок, виды.
38. Понятие и условия гражданско-правовой ответственности.
39. Убытки и их возмещение по гражданскому праву.
40. Моральный вред и его компенсация.

Перечень вопросов для проведения промежуточной аттестации (в форме зачета) по итогам освоения дисциплины «Гражданское право»

1. Понятие собственности и права собственности.
2. Способы приобретения и прекращения права собственности.
3. Право государственной и муниципальной собственности.
4. Общая собственность (понятие и виды).
5. Понятие и виды вещных прав.
6. Право собственности граждан на жилой дом, квартиру, дачу и садовый дом.
7. Общая собственность.
8. Право хозяйственного ведения и оперативного управления.
9. Виндикационный иск.
10. Негаторный иск.
11. Приобретение права собственности по давности владения (приобретательная давность).
12. Понятие и виды сделок.
13. Условия действительности сделок.
14. Основания и последствия, и недействительности сделок.
15. Форма сделки и последствия её нарушения.
16. Недействительные сделки и их последствия.
17. Понятие, элементы и основания возникновения обязательств.
18. Понятие, содержание и виды договоров по гражданскому праву.
19. Порядок заключения договоров. Разрешение преддоговорных споров.
20. Публичный договор.
21. Договор присоединения.
22. Предварительный договор.
23. Исполнение обязательств.
24. Принципы исполнения обязательств.
25. Множественность лиц и перемена лиц в обязательстве.
26. Регрессные обязательства
27. Способы обеспечения обязательств (понятие и классификация).
28. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
29. Условия и форма договора о залоге.
30. Последствия неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.
31. Неустойка и её виды.
32. Поручительство
33. Банковская гарантия.
34. Способы прекращения обязательств.
35. Задаток.

36. Удержание.
37. Прекращение обязательств исполнением.
38. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
39. Перемена лиц в обязательстве.
40. Обязательства с участием третьих лиц.

Перечень вопросов для проведения итоговой аттестации (в форме экзамена) по итогам освоения дисциплины «Гражданское право»

1. Приобретение права собственности по давности владения (приобретательная давность).
2. Понятие, элементы и основания возникновения обязательств.
3. Понятие, содержание и виды договоров по гражданскому праву.
4. Порядок заключения договоров. Разрешение преддоговорных споров.
5. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор.
6. Исполнение обязательств. Принципы исполнения обязательств.
7. Множественность лиц и перемена лиц в обязательстве.
8. Понятие и условия гражданско-правовой ответственности.
9. Вина и причинная связь как условия гражданско-правовой ответственности.
10. Убытки и их возмещение по гражданскому праву. Моральный вред и его компенсация.
11. Способы обеспечения обязательств (понятие и классификация).
12. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Задаток и удержание.
13. Неустойка и её виды. Задаток и удержание.
14. Поручительство и банковская гарантия.
15. Способы прекращения обязательств.
16. Понятие и виды договора купли-продажи.
17. Защита прав потребителей.
18. Ответственность за нарушение договора купли-продажи.
19. Правовое регулирование отношений по поставкам.
20. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки груза.
21. Договоры контрактации и энергоснабжения.
22. Договор мены и договор дарения.
23. Купля-продажа и аренда недвижимости.
24. Договор аренды и его виды.
25. Финансовая аренда (лизинг).
26. Рента и пожизненное содержание с иждивением.
27. Права и обязанности сторон по договору социального найма жилья.
28. Приватизация жилой площади.
29. Договор подряда. Бытовой подряд.
30. Подрядные работы для государственных нужд.
31. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
32. Права и обязанности сторон по договору перевозки груза.

33. Заем и кредит.
34. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг).
35. Договора банковского вклада и банковского счета.
36. Формы безналичных расчетов.
37. Договор хранения и его виды.
38. Договор страхования и его виды.
39. Поручение. Комиссия. Агентирование.
40. Доверительное управление имуществом.
41. Коммерческая концессия (франчайзинг).
42. Договор простого товарищества.
43. Обязательства из односторонних юридических действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари).
44. Обязательства, возникающие из неосновательного обогащения.
45. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.
46. Ответственность за причинение увечья и смерти.
47. Общие условия возникновения обязательств из причинения вреда.
48. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.
49. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
50. Ответственность за вред, причиненный актами власти.
51. Понятие наследства. Особенности наследования отдельных видов имущества.
52. Личные и имущественные права авторов.
53. Патент как форма охраны прав промышленной собственности.
54. Защита прав авторов и обладателей смежных прав.
55. Понятие и признаки изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.
56. Правовой режим служебных произведений и разработок.
57. Оформление прав на объекты промышленной собственности.

Примерная тематика рефератов

1. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя: проблемы правового регулирования и судебной практики.
2. Эволюция учения о юридических лицах в науке гражданского права.
3. Несостоятельность юридических лиц: особенности правового регулирования и правоприменительной практики.
4. Пределы осуществления гражданских прав по законодательству Российской Федерации.
5. Универсальное и сингулярное правопреемство в гражданском праве.
6. Гражданско-правовые средства защиты имущественных прав граждан и организаций.
7. Случай и непреодолимая сила в гражданском праве.
8. Исковая давность: понятие и особенности применения в судебной практике.

9. Право общей собственности: особенности правового регулирования и судебной практики.

10. Гражданско-правовой статус муниципального образования (на примере конкретного муниципального образования)

11. Публичные образования как участники гражданского оборота (теория и практика).

12. Правовой режим публичных земельных сервитутов.

13. Правовые гарантии качества товаров и услуг.

14. Саморегулируемые организации в сфере предпринимательской деятельности.

15. Ответственность учредителей по долгам юридических лиц.

16. Судебная практика по спорам, связанным с рекламной деятельностью.

17. Правовые и практические проблемы защиты прав авторов в Интернете.

18. Обязательства из неосновательного обогащения.

19. Вещные права на жилые помещения: правовое регулирование и судебная практика.

20. Теоретические и практические проблемы соотношения принципов надлежащего и реального исполнения обязательств

21. Поручительство и банковская гарантия: сравнительная характеристика правового регулирования и правоприменительной практики.

22. Меры оперативного воздействия на неисправного должника как способ обеспечения надлежащего исполнения договорных обязательств.

23. Ограниченные вещные права: правовое регулирование и судебная практика.

24. Правовое регулирование оказания образовательных услуг (гражданско-правовое положение образовательных учреждений).

25. Деликтная ответственность государства за вред, причиненный его органами и должностными лицами.

26. Рентные договоры с участием юридических лиц.

27. Наследственные правоотношения с иностранным элементом.

28. Участие иностранных юридических лиц в гражданском обороте.

29. Судебная практика признания недействительными приватизационных сделок.

30. Практика обеспечения исполнения обязательств, способами, не отраженными в главе 23 ГК РФ.

31. Соотношение виндикационного иска с другими способами защиты гражданских прав.

32. Уступка прав требования в банковских обязательствах.

33. Заключение договора: теория и практика.

34. Защита прав граждан-потребителей в договорных обязательствах.

35. Порядок и условия обеспечения граждан жилыми помещениями по договору социального найма жилого помещения.

36. Порядок и условия обеспечения граждан жилыми помещениями по договору социального найма жилого помещения.

37. Право граждан на жилище: проблемы правового регулирования и судебной практики.
38. Посреднические договоры в гражданском праве.
39. Правовые проблемы соавторства.
40. Деликтные обязательства как гражданско-правовые средства охраны имущественных интересов граждан.
41. Международная охрана авторских прав.
42. Гражданско-правовая охрана личной жизни граждан.
43. Сделки с пороками в современном гражданском праве.
44. Функции гражданского права при переходе к рыночной экономике.
45. Понятие «ноу-хау» и договоры о его передаче.
46. Оспоримые и ничтожные сделки при переходе к рыночной экономике.
47. Гражданско-правовая ответственность независимо от вины и за чужую вину.
48. Государственная и муниципальная казна как объект права собственности публично-правовых образований.
49. Гражданско-правовое регулирование творческой деятельности.
50. Гражданско-правовая охрана личной жизни граждан.
51. Гражданско-правовой режим удовлетворения жилищных потребностей граждан.
52. Развитие страхового права при переходе к рынку.
53. Гражданско-правовое регулирование банковского кредитования.
54. Гражданско-правовое регулирование коммерческого посредничества.
55. Деликтные обязательства как способ защиты имущественных прав предпринимателей.
56. Становление и развитие институтов замены исполнения и отступного в Российском гражданском праве
57. Обычай делового оборота как источник гражданского права и их международная унификация
58. Сделки с пороками в современном гражданском праве
59. Судебная практика признания недействительными приватизационных сделок.
60. Ответственность учредителей по долгам юридических лиц.
61. Судебная практика по спорам, связанным с рекламной деятельностью
62. Особенности заключения и исполнения гражданско-правовых договоров в сфере оборота СМИ.
63. Добровольная ликвидация юридического лица.
64. Мировое соглашение в деле о банкротстве.
65. Особенности отчуждения имущества должника в процедурах банкротства.
66. Ответственность за ущерб, причиненный правомерными действиями.
67. Компенсационная функция имущественного страхования.
68. Гражданско-правовые меры по предупреждению коррупции.
69. Гражданско-правовое регулирование института экспертизы.
70. Экспертиза в гражданском праве.

СЛОВАРЬ ТЕРМИНОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

Абсолютные права(А.П.) - субъективные права, носителем которых противостоит определенное число обязанных лиц. Обязанность, которых состоит в воздержании от совершения действий, ущемляющих А.П. Закон защищает А.П. против всех и каждого, т.е. против неопределенного круга лиц. К числу абсолютных прав относятся некоторые имущественные права(например, право собственности), а также все личные имущественные права.

Автономная некоммерческая организация- не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов в целях предоставления услуг в области образования, здравоохранения, культуры, права, физической культуры и спорта и иных услуг.

Адрес- место жительства или местопребывания гражданина либо место нахождения юридического лица.

Актив- совокупность имущественных прав(имущество), принадлежащих физическому или юридическому лицу.

Акты гражданского состояния- основные события в жизни человека, подлежащие обязательной регистрации в государственных органах (ЗАГС). Актом гражданского состояния называется также сама запись об этих событиях.

Акцепт- ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт означает согласие принять предложение контрагента о заключении договора. Согласно ст. 438 ГК РФ акцепт должен быть полным и безоговорочным. Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона, обычаев делового оборота или из денежных отношений деловых сторон.

Акционер- совладелец предприятия или организации, созданных в форме акционерного общества, владеющей акциями, подтверждающими размер его вклада в уставной капитал акционерного общества и дающее право на получение дивидендов (участник акционерного общества, владелец акций).

Акционерное общество(А.О.) - хозяйственное общество, уставный капитал которого разделен на определенное количество акций, распределенных между акционерами. Участники А.О. (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций. Фирменное наименование А.О. должно содержать его наименование и указание на то, что общество является акционерным. Правовое положение А.О., права и обязанности акционеров определяются в соответствии с ГК РФ и Законом об акционерных обществах. Особенности правового положения А.О., созданных путем приватизации государственных и муниципальных предприятий, определяются также законами и иными правовыми актами о приватизации этих предприятий.

Учредительным документом А.О. является его устав, утвержденный учредителями, помимо сведений, обязательных для учредительных документов любых юридических лиц, должен содержать условия о категориях выпускаемых

акций, их номинальной стоимости и количестве; о размере уставного капитала общества; о правах акционеров; о составе и компетенции органов управления обществом и порядке принятия ими решений, в т.ч. о вопросах, решение по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов.

А.О. может быть создано одним лицом или состоит из одного лица в случае приобретения одним акционером всех акций общества. Сведения об этом должны содержаться в уставе общества, быть зарегистрированы и опубликованы для общего сведения. А.О. не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

Акция- ценная бумага, удостоверяющая долевое участие в предприятии, действующем в форме акционерного общества и дающая право на получение части его прибыли в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на части имущества, остающегося после его ликвидации.

Различают акции именные и на предъявителя. Выпуск акций на предприятии разрешается в определенном отношении к величине оплаченного уставного капитала эмитента в соответствии с нормативом, установленным Комиссией по ценным бумагам (Ф.З. "О рынке ценных бумаг")

Антимонопольное законодательство(А.З.) -система правовых норм, призванных обеспечить защиту покупателя от монополии производителя путем установления экономических, организационных и иных ограничений и стимулов(система налоговых ставок, законодательное определение приоритетов при предоставлении кредитов, регулирование процессов ценообразования на предприятиях - монополистах, формирование благоприятных правовых условий для создания малых предприятий, поощрение добросовестной конкуренции, система юридических санкций за "сговор фирм", недостоверную рекламу и т.д.).

Антимонопольное законодательство в РФ представлено главным образом Законом о конкуренции и правовыми актами антимонопольных органов. Отдельные нормы А.З. содержатся в законах, указах Президента РФ, постановлениях правительства, подзаконных актах.

Аренда- предоставление какого-либо имущества (земли, оборудования, помещения и т.д.) во временное пользование за определенную плату на основе договора аренды.

Арендное предприятие- предприятие, которое образуется после заключения договора аренды между государственным органом и организацией арендаторов, формируемой по решению трудового коллектива. Действует на основе устава, утвержденного общим собранием и договором аренды. ГК РФ не называет арендное предприятие в качестве вида юридических лиц, но регулирует отношения, вытекающие из договора аренды предприятий (гл. 34 ГК РФ) как имущественного комплекса.

Аудиторская деятельность(АУДИТ) -предпринимательская деятельность аудиторов (аудиторских фирм) по осуществлению независимых вневедомственных проверок бухгалтерской(финансовой) отчетности, платежно-расчетной документации, налоговых деклараций и др. финансовых обязательств и требований

субъектов экономической деятельности, а также по оказанию иных аудиторских услуг.

Основной целью аудиторской деятельности является установление достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности хозяйствующих субъектов и соответствия совершаемых или финансовых и хозяйственных операций нормативным актам, действующим в РФ.

Аукцион- 1) способ продажи товаров с публичного торга покупателю, который предлагает наивысшую цену. Аукционная продажа может быть принудительной, организованной для ликвидации имущества неисправного должника, и добровольной, организованной самим продавцом либо через организацию, специально равномоленную, выступающую в этих отношениях, как правило, в качестве комиссионера;

2) периодически организуемый специальный рынок по аукционной продаже товаров.

Банк- кредитная организация, которая имеет исключительное право осуществлять в совокупности следующие банковские операции: привлечение во вклады денежных средств физических и юридических лиц, размещение указанных средств от своего имени и за свой счет на условиях возвратности, платности, срочности, открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц.

Основная функция банка - посредничество в платежах и кредитах.

Банковская гарантия(Б.Г.) - способ обеспечения исполнения обязательств. В соответствии со ст. 368 ГК РФ в силу Б.Г. банк, иная кредитная или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по предоставлении бенефициару письменного требования о ее уплате. Сущность Б.Г. как способа обеспечения исполнения обязательств состоит в том, что она обеспечивает надлежащее исполнение принципалом его обязательства перед бенефициаром (основного обязательства). За выдачу Б.Г. принципал уплачивает гаранту вознаграждение. Согласно ст. 370 ГК предусмотренное Б.Г. обязательство гаранта перед бенефициаром не зависит в отношениях между ними от того основного обязательства, в обеспечение исполнения которого она выдана, даже если в гарантии содержатся ссылка на это обязательство.

По общему правилу, Б.Г. является безотзывной, т.е. она не может быть отозвана гарантом, если в ней не предусмотрено иное (ст. 371 ГК РФ).

Банковская тайна- в соответствии с законодательством РФ все кредитные организации, а также ЦБР гарантирует тайну об операциях, о счетах и вкладах своих клиентов и корреспондентов. Все служащие кредитной организации обязаны хранить тайну об операциях, счетах и вкладах ее клиентов и корреспондентов, а также об иных сведениях, устанавливаемых кредитной организацией, если это не противоречит федеральному закону. За разглашение банковской тайны ЦБР, кредитные и иные организации, а также их должностные лица и их работники несут ответственность, включая возмещение нанесенного ущерба, в порядке, установленном федеральным законом (Закон о банках).

Банкротство- неспособность удовлетворять требования кредиторов по оплате товаров, работ, услуг, включая неспособность обеспечить обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды, в связи с превышением обязательств должника над его имуществом или в связи с неудовлетворительной структурой баланса (Закон о банкротстве).

Безвестное отсутствие- установленный судом факт длительного отсутствия гражданина вместе его постоянного жительства.

В соответствии с ГК РФ гражданин может быть по заявлению заинтересованных лиц признан судом безвестно отсутствующим, если в течение года вместе его жительства нет сведений о месте его пребывания (ст. 42 ГК РФ).

Бездокументарные ценные бумаги- ценные бумаги, существующие не в форме документа на бумажном носителе, а фиксируемые в памяти ЭВМ и иными способами (ст. 149 ГК РФ).

Безнадзорные животные- в соответствии с ГК РФ лицо, задержавшее безнадзорный или пригульный скот или др. безнадзорных домашних животных, обязано возвратить из собственникам, а если собственник животных или место его пребывание неизвестны, не позднее 3 дней с момента задержания заявить об обнаруженных животных в милицию или в орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника (ст.230 ГК РФ).

Бесхозная вещь- по законодательству вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался. Если это не исключается правилами ГК РФ о приобретении права собственности на вещи, от которых собственник отказался (ст.226 ГК), о находке (ст.227 и 228 ГК), о безнадзорных животных (ст.230 и 231 ГК) и кладе (ст.233), право собственности на бесхозные движимые вещи может быть приобретению в силу приобретательной давности. По истечении года со дня постановки на учет, орган - уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Брокер(Б.) - на фондовой бирже профессиональный участник рынка ценных бумаг (ФЗ "О рынке ценных бумаг"), на товарной бирже не только не является владельцем товара, но не имеет в своем распоряжении продовольственных товаров. Б. Предлагает товары не от своего имени, а от имени производителя или продавца. Роль Б. Выполняют физические лица и организации, включающие свои функции на основе заключаемых с клиентами брокерских (посреднических, агентских) соглашений. Доход Б. формируется за счет определенного процента от стоимости товаров или фиксированных комиссионных вознаграждений за каждую проданную единицу товара.

Валюта- 1) денежная единица, лежащая в основе денежной системы государства (рубль в России);

2) денежные знаки зарубежных стран (банкноты, казначейные обязательства, монеты), кредитные и платежные документы (вексель, чеки и др.) используемые в международных расчетах (иностранная валюта).

Валютные ценности(В.Ц.) - материальные объекты, вовлекаемые в сферу международных валютно-финансовых связей. Согласно ст. 141 ГК виды имущества, признаваемого В.Ц. и порядок совершения сделок с ними определяется законом о валютном регулировании и валютном контроле. Право собственности на В.Ц. защищается в РФ на общих основаниях.

По валютному законодательству РФ В.Ц. считаются: а) иностранная валюта, б) ценные бумаги в иностранной валюте - платежные документы(чеки, векселя, аккредитивы и др.), фондовые ценности (акции, облигации) и др. долговые обязательства, выраженные в иностранной валюте, в) драгоценные металлы - золото, серебро, платина и металлы платиновой группы (палладий, иридий, кадий и т.д.) в любом виде за исключением ювелирных и бытовых изделий, а также лома таких изделий, г) природные драгоценные камни - алмазы, рубины, изумруды, сапфиры, александриты в сыром и обработанном виде, а также жемчуг, за исключением ювелирных и др. бытовых изделий из этих камней и лома таких изделий (Закон о валютном регулировании).

Варрант(В.) - свидетельство, выдаваемое товарными складами о приеме товара на хранение; дает ее владельцу право получить заем под залог указанного в В. товара.

Вексель- вид ценной бумаги; по своей юридической природе - абстрактное денежное обязательство, выраженное в письменной, строго условленной законом форме.

По гражданскому законодательству вексель -ценная бумага, удостоверяющая ничем не обусловленное обязательство векселедателя (простой вексель) либо иного указанного в векселе плательщика (переводной вексель) выплатить по наступлении предусмотренного в векселе срока получения займа денежного средства.

Согласно ст. 815 ГК в случаях, когда по соглашению заемщиком выдан вексель, отношения по векселю регулируются законом переводном и простом векселе. С момента выдачи векселя правила гл. 42 ГКо договоре займа могут применяться к этим отношениям постольку, поскольку они не противоречат закону о переводном и простом векселе.

Вещное право- субъективное гражданское право, объектом которого является вещь. Лицо, обладающее В.П., осуществляет его самостоятельно не прибегая для этого к каким-либо определенным действием, содействию других обязанных лиц. К числу В.П. относят: 1) право собственности (ст.209-215 ГК); 2) право пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 ГК); 4)сервитуты (ст. 274, 277 ГК); 5) право хозяйственного ведения имуществом (ст.294 ГК); 6) право оперативного управления имуществом (ст.236 ГК).

Виндикация(виндикационный иск) - способ защиты право собственности, с помощью которого собственник может истребовать свое имущество из чужого незаконного владения.

Владение- фактическое обладание вещью, создающее для обладателя возможность непосредственного воздействия на вещь. Одно из правомочий собственника или законного (титального) владельца (арендатора).

Внешнее управление имуществом должника- реорганизационная процедуры, направленная на продолжение деятельности должника, назначаемое арбитражным судом и осуществляемая на основании передачи функций по управлению арбитражному управляющему (Закон о банкротстве).

Возмещение вреда- компенсация имущественного ущерба, возникшего в результате причинения вреда. Ответственное за вред лицо должно возместить его в натуре (предоставить вещь такого же рода и качества, исправить поврежденную и т.п.) или полностью возместить причиненные убытки.

Встречное исполнение обязательств- исполнение обязательства одной из сторон, которое в соответствии с договором обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной.

Гарантийный срок- в соответствии с ГК РФ установлен в договоре - купли-продажи и предусматривает, что в пределах оговоренного договором срока товар должен быть пригоден для целей, для которых товар такого рода обычно используется. Гарантийный срок начинает действовать с момента передачи товара покупателю, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Генеральный подрядчик- при необходимости привлечение к выполнению работ других лиц (субподрядчиков) подрядчик выступает в роли генерального подрядчика. Несет перед заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком, а перед субподрядчиком - ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по поводу подряда.

Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд подрядные строительные, проектные и изыскательные работы, предназначенные для удовлетворения потребностей РФ, субъектов РФ (ст.763 ГК) заключается между заказчиком -государственным органом, обладающим необходимыми ресурсами, или организацией, наделенной соответствующим государственным органом правом распоряжаться такими ресурсами, и подрядчиком - юридическим лицом или гражданином. Предметом контракта являются подрядные работы, предназначенные для удовлетворения государственных потребностей и финансируемые из средств соответствующих бюджетов и внебюджетных источников.

Государственный контракт на поставку товаров для государственных нужд - заключается на основе заказа государственного заказчика на поставку товаров, принятого поставщиком (исполнителем). Для государственного заказчика, разместившего заказ, принятый поставщиком, заключения государственного контракта является обязательным.

Государственная регистрация недвижимости- право собственности и др. Вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре учреждениями юстиции. В случаях предусмотренных законом, наряду с государственной регистрацией недвижимости могут осуществляться отдельная регистрация и учет отдельных видов недвижимости имущества. Порядок государственной регистрации недвижимости и основания

отказа в регистрации устанавливаются в соответствии с ГК РФ Законом о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Государственная собственность- в РФ имущество, принадлежащее на праве собственности РФ (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам РФ - республикам, краям областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъекта РФ). Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований являются государственной собственностью. От имени РФ и ее субъектов права собственности осуществляют органы и лица, указанные в ст. 125 ГК. Имущество, находящееся в государственной собственности, закрепляется за государственными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии со ст. 204, 296 ГК РФ.

Средства соответствующего бюджета и иное государственное имущество, не закрепленное за государственными предприятиями составляют государственную казну РФ, казну республики в составе РФ, казну края, области, города федерального значения и т.д.

Отнесение государственного имущества, к федеральной собственности субъектов РФ осуществляется в порядке, установленным законом.

Гражданская ответственность- один из видов юридической собственности; установленные нормами гражданского права юридические последствия неисполнения или ненадлежащее исполнение лицом предусмотренных гражданским правом обязанностей, что связано с нарушением субъективных гражданских прав другого лица.

Гражданская ответственность заключается в применении к правонарушителю (должнику) в интересах другого лица (кредитора) либо государства установленных законом или договором мер воздействия, влекущих для него отрицательные, экономические невыгодные последствия имущественного характера -возмещение убытков, уплату неустойки (штрафа, пени), возмещение вреда.

Гражданская ответственность является имущественной, несет компенсационный характер, поскольку цель - восстановление нарушенных имущественных прав кредитора и поэтому размер ответственности должен соответствовать размеру причиненных убытков, уплату неустойки возмещение вреда.

Движимые вещи(движимость) - имущество, в противоположность недвижимости не связанное с землей, не прикрепленное к ней. К движимости относятся вещи, которые могут быть переносимы, переводимы с одного места на другое или могут сами передвигаться (например, животные). Движимостью являются также деньги, обязательственные права требования, ценные бумаги, долговые обязательства (закладные),исполнительные листы и др.

Депозит- материальная ценность (обычно деньги или ценные бумаги), вносимая на хранение в финансово-кредитные, таможенные, административные. Судебные учреждения или нотариусу и подлежащая по наступлении определенных

условий возврату внешнему ее лицу или передаче по его указанию любому другому лицу.

Дивиденд- часть чистой прибыли акционерного общества за текущий год, которая распределяется среди акционеров. Размер дивиденда по каждой акции зависит не только от суммы полученной прибыли, но и от вида акций (обыкновенная или привилегированная). Общий размер дивиденда определяется после вычета из полученной прибыли сумм налогов, отчисляемых в фонды расширения производства, пополнения страховых резервов, выплаты процентов по облигациям.

Дилер- в широком смысле лицо (или фирма) осуществляющее биржевое или товарное посредничество за свой счет. Дилер действует от своего имени и может выступать посредником между брокерами, другими дилерами или клиентами. Доходы образуются за счет разницы между покупкой и продажной ценой валют и ценных бумаг, а также за счет изменения их курсов. 2) на фондовом рынке - профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий дилерскую деятельность. Дилер может быть только юридическое лицо являющееся коммерческой организацией (ФЗ "О рынке ценных бумаг").

Доверенность- письменные уполномочия, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами (ст. 185ГК).

Договор доверительного управления имуществом- в соответствии с ГК РФ по Договору доверительного управления имуществом одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления им указанного лица (выгодоприобретателя). Согласно ст. 1012 ГК передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него к доверительному управляющему. Осуществляя доверительное управление имуществом, доверительный управляющий вправе совершать в отношении этого имущества в соответствии с Договором доверительного управления имуществом любые юридические и фактические действия в интересах выгодоприобретателя.

Сделки с переданным в доверительное управление имуществом доверительный управляющий совершает от своего имени, указывая при этом, что действует в качестве управляющего. Доверительный управляющим может быть индивидуальный предприниматель или коммерческая организация. Имущество не может быть передано в доверительное управление государственному органу местного самоуправления. Доверительный управляющий не может быть выгодоприобретателем по Договору доверительного управления.

Согласно ст. 1013 ГК РФ объектами доверительного управления может быть предприятия и другие имущественные комплексы, отдельные объекты, относящиеся к недвижимости, ценные бумаги, права, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами, исключительные права и другое имущество; не могут быть: деньги, за исключением случаев предусмотренных законом, имущество переданное в хозяйственное ведение и оперативное управление.

В соответствии со ст.1017 ГКП Договор доверительного управления имуществом должен быть заключен в письменной форме (причем в форме, предусмотренной для договора продажи недвижимости). Передача недвижимого имущества в доверительное управление подлежит государственной регистрации. Несоблюдение формы Договор доверительного управления имуществом влечет недействительность договора. Договор доверительного управления имуществом заключается на срок, не превышающий 5 лет (законом могут быть установлены иные сроки для отдельных видов имущества).

Долевая собственность- разновидность общей собственности, в которой определены доли каждого из собственников. Согласно ст. 245, если доли участников долевая собственность не могут быть определены на основании закона или договором участников, доли считаются равными.

Должник- сторона в обязательстве, обязанная совершить в пользу другой стороны кредитора определенные действия или воздержаться от действия. Синонимом термина должник является термин дебитов, применяемый обычно для обозначения должника в денежных обязательствах.

Доминирующее положение хозяйственного субъекта- исключительное положение хозяйственного субъекта или нескольких хозяйственных субъектов на рынке товара, не имеющего заменителя, либо взаимозаменяемых товаров (определенного товара), дающее ему (им) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующие товаром рынке или затруднять доступ на рынок другим хозяйственным субъектам. Доминирующим признается положение хозяйственных субъектов, доля которого на рынке определенного товара составляет 50% и более.

Не может быть признано доминирующего положения хозяйственного субъекта доля которого на рынке определенного товара не превышает 35% (Федеральный закон «О защите конкуренции»).

Дочернее хозяйственное общество-хозяйственное общество признается дочерним, если другое (основное) хозяйственное общество или товарищество в силу преобладающего участия в его уставном капитале, либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом. Дочернее хозяйственное общество не отвечает по долгам основного общества.

Дочернее предприятие- унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, сможет создавать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему части своего имущества в хозяйственное ведение (дочернее предприятие). Учредитель утверждает устав дочернего предприятия и назначает его руководителя.

Естественная монополия- состояние товарного рынка, при котором удовлетворение спроса на этом рынке эффективнее в отсутствие конкуренции в силу технических особенностей производства (в связи с существенным понижением издержек производства на единицу товара по мере увеличения объема производства), а товары производимые субъектами естественной монополии, не

могут быть заменены другими товарами, в связи, с чем спрос на данном товарном рынке в меньшей степени зависит от изменения цены на этот товар.

Законом о естественных монополиях регулируется деятельность естественных монополий занятых производством (реализацией) товаров в следующих сферах: транспортировка газа по трубопроводам услуги по передаче электрической и тепловой энергии, железнодорожные перевозки; услуги транспортных терминалов, портов, аэропортов; услуги общедоступной электрической и почтовой связи.

Зависимое хозяйственное общество- хозяйственное общество признается зависимым, если другое (преобладающее, участвующее) общество имеет более 20% голосующих акций акционерного общества или 20% уставного капитала общества с ограниченной ответственностью.

Задаток- один из способов обеспечения исполнения обязательств. В соответствии со ст. 380ГК задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающейся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения. Соглашение о задатке независимо от суммы должно быть совершено в письменной форме.

Закрытое акционерное общество- по законодательству акционерное общество, акции которого распределяются только среди его учредителей или иного заранее определенного круга лиц. Закрытое акционерное общество не вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции либо иным образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц. Число участников закрытого акционерного общества не должно превышать 50акционеров, иначе оно подлежит преобразованию в открытое акционерное общество а течение года.

Залог- один из способов обеспечения исполнения обязательств. В силу залога кредитов по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества, преимущественно перед другим кредитором лица, которому принадлежит это имущество (залогодатель), за изъятиями, установленными законом.

Зачет встречных требований- один из способов прекращения обязательств. Выражается в полном или частичном погашении требований, основанных на нескольких обязательствах. Для зачета встречных требований достаточно заявления одной стороны. Требования должны быть однородными по содержанию (например, денежными) встречными, т.е. обе стороны участвуют в обеих подлежащих зачету обязательствах, при этом должник по одному из них является кредитором по другому.

По ряду требований (по которым истек срок исковой давности, которые связаны с возмещением вреда вызванного, поврежденным здоровья и др.) зачет запрещен.

Злоупотребления правом- использование субъективного права в противоречии с его социальным назначением, влекущее за собой нарушение охраняемых законом прав и интересов личности, общественности и государственных интересов.

Имущественные права- субъективные права участников правоотношений, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, а также с теми требованиями, которые возникают между участниками гражданского оборота по поводу распределения этого имущества и обмена (товарами, услугами, деньгами и др.)

Имущественные права являются правомочия собственника, право оперативного управления и др. вещные имущественные права, а также обязательственные права (в их числе и права на возмещение ущерба, причиненного здоровью гражданина, вследствие утраты заработка, а также вреда, причиненного имуществу юридического лица), права авторов, изобретателей на вознаграждения (гонораров) за созданные произведения (результаты творческого труда), наследственные права.

Индоссамент- передаточная надпись, т.е. надпись, совершаемая на векселях, чеках, коносаментх и др. ценных бумагах с целью передачи прав требования по ним или обеспечении иных требований.

Индоссант- лицо, делающее на обороте векселя, чека и т.п. передаточную надпись.

Индоссат- лицо, в пользу которого переводится вексель, чек по передаточной надписи.

Интеллектуальная собственность-исключительные права на литературные, художественные и научные произведения, программы для ЭВМ и базы данных; смежные права; на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, а также приравненные к результатам интеллектуальной деятельности средства индивидуализации юридических лиц (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания) и др. результаты интеллектуальной деятельности охрана которых предусмотрена законом.

Ипотека- залог предприятия, строения, здания, сооружения или иного объекта, непосредственно связанного с землей, вместе с соответствующим земельным участком и правом пользования или (Закон РФ "Об ипотеке (залоге недвижимости)").

Иск- юридическое средство защиты нарушенных или оспариваемого субъективного права.

Иск негаторный- требование собственника или субъекта права оперативного управления об устранении нарушений, препятствующих осуществлению его права пользования или распоряжения принадлежащих ему или закрепленных за ним имуществом (например, требование об исключении имущества из описи, не дающей возможности им распорядиться). При этом собственник сохраняет право владение имуществом.

Исковая давность- срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. Общий срок исковой давности установлен в 3 года.

Клад- зарытые в землю или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил свои права.

Коммерческая тайна- охраняемое законом право предприятия на засекречивание (ограниченный доступ) производственных, технологических,

торговых, финансовых и других хозяйственных операций и документации по ним. Перечень сведений, относящийся к объекту коммерческой тайны, определяется руководителем предприятия. Перечень сведений, которые не могут составить коммерческую тайну определяется Правительством РФ.

Компенсация морального вреда-денежная компенсация, предусмотренная законом, возложенная судом на нарушителя личных неимущественных прав и др. принадлежащих гражданину нематериальные блага. Компенсация морального ущерба физических и нравственных стараний осуществляется независимо от подлежащего возмещения имущественного вреда.

Конклюдентные действия- действия лица, выражающие его волю установить правоотношение (например, совершить сделку), но не в форме устного или письменного волеизъявления, а поведением, по которому можно сделать заключение о таком намерении. В условиях развитого экономического оборота и распространению автоматических средств, облегчающих процедуру приобретения товаров и услуг (использование автоматов для приобретения билетов в пригородном сообщении и др.).

Конкурентное производство- процедура, направленная на принудительную или добровольную ликвидацию несостоятельного предприятия, в результате которой осуществляется распределение конкурентной массы между кредиторами (Закон о банкротстве несостоятельности).

Коносамент- документ, содержащий условия договора морской перевозки груза. Удостоверяет факт наличия договора и служит доказательством приема перевозчиком груза к перевозке. Коносамент является (ценной бумагой) товарораспорядительным документом, предоставляющим его держателю право распоряжение грузом.

Кредитор- сторона в обязательстве, которая имеет право требовать от другой стороны должника исполнение обязанности совершить определенные действия либо воздержаться от определенных действий.

Ликвидация юридического лица-процедура, в результате которой происходит прекращение деятельности юридического лица без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Лицензирование- осуществление определенных видов деятельности при наличии лицензии. Законом установлены перечень этих видов деятельности и порядок выдачи лицензий. По конкретным видам предпринимательской деятельности порядок лицензирование устанавливается специальными правовыми актами. Нарушение условий лицензии влечет ее лишение.

Лицензия- выдаваемое специально уполномоченным органом государственного управления или местного самоуправления разрешение на осуществлении видов деятельности, который в соответствии с действующим законодательством подлежит лицензированию(торговля недвижимостью, автомобилями, банковская деятельность, валютные операции).

Личные неимущественные права- вид субъективных прав; права на блага, не имеющие имущественного содержания. Характерная черта личных

неимущественных прав - неотчуждаемость от их носителей. Личные неимущественные права относятся, как правило, к категории абсолютных прав.

Место исполнения обязательства- в соответствии с ГК, если место исполнения обязательства не определены законом, иными правовыми актами или договором, не явствует из обычаев делового оборота или существа обязательства, исполнение должно быть произведено в соответствии с правилами ст. 316 ГК РФ.

Муниципальная собственность- имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям. От имени муниципального образования права собственника осуществляют органы местного самоуправления. В случае и порядке, предусмотренных нормативными актами муниципальных образований, по их специальному поручению от их имени могут выступать юридические лица и граждане.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии со ст. 294, 296 ГК РФ. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну соответствующего городского, сельского населения или другим муниципальным образованиям.

Мораторий- установленная правительством строчка исполнения обязательств, объявляется только при чрезвычайных обстоятельствах (например, был объявлен в условиях Отечественной войны в целях отсрочки уплаты задолженности по денежным обязательствам государственных и кооперативных организаций, находящихся в освобождении от оккупации районах страны). Мораторий может относиться ко всем обязательствам (общий мораторий) или только на отдельные части (частный мораторий).

Мораторий как основание приостановления исковой давности, создает юридические препятствия для предъявления иска.

Находка- обнаружение потерянной кем-либо вещи (ст. 227 ГК РФ).

Недееспособность гражданина - гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значение своих действий или руководить ими, может быть признан судом недееспособным (ст. 29 ГК РФ).

Недействительность сделок- сделка недействительна на основании, установленном ст. 166-179 ГК, в силу признания ее таковой судом (оспариваемая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка).

Недобросовестная конкуренция- любые направленные на приобретение преимуществ в предпринимательской деятельности действия хозяйственных субъектов, которые противоречат положениям действующего законодательства, обычаем делового оборота, разумности и справедливости и могут причинить или причинили убытки другим хозяйственным субъектам - конкурентам либо нанесли ущерб их деловой репутации.

Формы недобросовестной конкуренции: распространение ложных, неточных или искаженных сведений, способных причинить убытки другому хозяйственному

субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации; введение потребителей в заблуждение относительно характера, способа и места изготовления, потребительских свойств, качества товара; некорректное сравнение хозяйственных субъектов в процессе его рекламной деятельности производимых или реализуемых им товаров с товарами других хозяйственных субъектов; самовольное использование товарного знака, фирменного наименования или маркировки товара другого хозяйственного товара; получение, использование, разглашение научно-технической, производственной или торговой информации, в том числе коммерческой тайны без согласия владельца.

Некоммерческая организация-организация являющаяся юридическим лицом, не имеющая в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющая полученную прибыль между участниками (ст. 50 ГК).

Некоммерческие организации могут осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых они созданы. Допускается создание объединений коммерческих организаций и(или) некоммерческих организаций в форме ассоциаций и союзов.

Некоммерческие организации могут создаваться для достижения социальных, благотворительных, культурных, образовательных, научных, управленческих целей, оказания юридической помощи, а также в иных целях, направленных на достижение общественных благ.

Некоммерческие организации создаются в форме общественных и религиозных организаций(объединений), некоммерческих партнерств, учреждений, автономных некоммерческих организаций, социальных, благотворительных и иных фондов, ассоциаций и союзов, а также в других формах, предусмотренных федеральным законом.

Некоммерческая организация считается созданной как юридическое лицо с момента ее государственной регистрации, имеет в собственности или оперативном управлении обособленное имущество, отвечает (за исключением учреждений) по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Некоммерческая организация должна иметь самостоятельный баланс или смету(ФЗ "О некоммерческих организациях").

Некоммерческие партнерства- основанная на членстве некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или юридическими лицами) для содействия ее членам в осуществление деятельности, направленной на достижение социальных, благотворительных, культурных, образовательных, научных и иных целей. Имущество переданное некоммерческому партнерству его членами, является собственностью партнерства.

Непреодолимая сила- чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях событие(стихийное бедствие, наводнение, землетрясение, общественное явление, например, военные действия).

Непреодолимая сила является обстоятельством освобождающим от ответственности.

НОУ-ХАУ- 1). Технические знания, опыт, секреты производства, необходимые для решения технической и иной задачи;

2). Результат технического творчества, хотя этот термин может применяться к технической и иной информации необходимой для производства какого-либо изделия, к техническим решениям, выполненным на уровне изобретений, которые по какой-либо причине не были запатентованы в той или иной стране.

Несостоятельность(банкротство) - признанная арбитражным судом или объявленная должником неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.

Неустойка- одни из способов обеспечения исполнения обязательств Н. (штрафом, пеней)признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства (напр., в случае просрочки исполнения). По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Новация- соглашение сторон о замене одного заключенного ими обязательства другим

Нормативный акт-официальный письменный документ, принимаемый уполномоченным органом; устанавливает, изменяет или отменяет нормы права.

Пай- доля участия в хозяйственном обществе или товариществе, с которой связаны определенные имущественные права и обязанности. П. в уставный фонд м.б. внесен в виде денежных средств или подлежащих денежной оценке движимого или недвижимого имущества, прав пользования природными ресурсами и др.

Патент- свидетельство, грамота; на изобретение - документ, выдаваемый компетентным органом государства, удостоверяющий признание предложения изобретением, приоритет изобретения, авторство и исключительное право на изобретение. П. действует только в пределах территории того государства, ведомство которого его выдало.

Пеня- разновидность неустойки. По общему правилу, П. устанавливается в виде процента от суммы просроченного обязательства и начисляется за каждый день просрочки. Однако период начисления П. может быть ограничен определенным сроком (обычно 30 дней), после чего предусматривается взыскание разового штрафа. М. быть установлен и предельный размер П. за день (в твердой сумме) или за весь период ее начисления (в процентах к цене просроченного обязательства).

Перевод долга- перевод должником только с согласия кредитора своего долга на другое лицо.

Полное товарищество- хозяйственное товарищество, участники которого (полные товарищи) в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом.

Полномочие- право одного лица (представителя) совершать сделки от имени др. лица (представляемого), тем самым создавая, изменяя или прекращая права и

обязанности представляемого. По ГК РФ П. может быть основано на доверенности, административном акте, законе.

Попечительство- устанавливается над несовершеннолетними от 14 до 18 лет, а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами. Попечители дают согласие на совершение тех сделок, которые граждане, находящиеся под П., не вправе совершать самостоятельно.

Поручение- договор, в силу которого одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой Стороны (доверителя) определенные юридические действия (приобретение или отчуждение имущества, производство платежей). Доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение, если это предусмотрено законом или договором.

Поручительство - один из способов обеспечения обязательств. Согласно ст. 361 ГК РФ по договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части.

Постоянное (бессрочное) пользование(земельным участком) находящимся в государственной или муниципальной собственности, предоставляется гражданам и юридическим лицам на основании решения государственного или муниципального органа, уполномоченного предоставлять земельные участки в такое пользование. Согласно ст. 268 ГК РФ право П.(б.) п. земельным участком может быть приобретено собственником здания, сооружения и иного недвижимого имущества в случаях предусмотренных п. 1 ст. 271 ГК РФ. Лицо, которому земельный участок предоставлен в П(б.)п., вправе передавать участок в аренду или безвозмездное срочное пользование только с согласия собственника участка. **Потребительский кооператив**- некоммерческая организация, представляющая собой добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения материальных и иных потребностей участников, осуществляемое путем объединения его членами имущественных паевых взносов.

Правомочие- предусмотренная законом возможность участника правоотношения осуществлять определенные действия или требовать известных действий от других участников этого правоотношения.

Право оперативного управления- одно из вещных прав. Казенное предприятие, учреждение в отношении закрепленного за ними имущества осуществляет права владения, пользования, распоряжения в пределах установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества. Собственник/имущества, вправе изъять излишнее, неиспользуемое по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

Правопреемство- переход прав от одного лица к другому непосредственно в силу закона или соглашения.

Право собственности- вещное право; предполагает наличие у собственника трех правомочий - прав владения, распоряжения и пользования своим имуществом.

Правоспособность- признаваемая государством способность быть носителем субъективных прав и юридических обязанностей, т.е. способность обладать правами и нести юридические обязанности.

Право хозяйственного ведения- одно из вещных прав. Государственное или муниципальное унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на П.х.в., владеет, пользуется и распоряжается им в пределах, установленных ГК РФ. Так согласно ст. 295 ГК РФ собственник имущества, находящегося в хозяйственном ведении, в соответствии с законом решает вопросы создания предприятия, определения предмета и целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации, назначает директора, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества. Собственник имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хоз. ведении у предприятия". Предприятие не вправе продавать недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в части вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных товариществ и обществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника. Остальным имуществом, принадлежащим предприятию, оно распоряжается самостоятельно, если законом или иными правовыми актами не установлено иное.

Предварительный договор- договор в соответствии с которым стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг, (основной договор) на условиях предусмотренных П.д.

Предпринимательская деятельность-самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в установленном законом порядке, (ст. 2 ГК РФ).

Предприятие- имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. П. как имущественный комплекс в целом признается недвижимостью. В состав П. как имущественного комплекса входят все виды имущества, предназначенное для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие П., его продукцию, работы ,услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания) и др. исключительные права, если иное не предусмотрено законом или договором. Предприятие в целом или его часть м.б. предметом купли-продажи, залога, аренды и др. сделок.

Предприятие с иностранными инвестициями-на территории РФ могут создаваться и действовать в форме акционерных обществ, а также др. организационно-правовых формах, предусмотренных законодательством РФ. С точки зрения отношений собственности П.с.и.и. могут быть: с долевым участием иностранных инвестиций (совместные предприятия), а также их дочерние предприятия и филиалы; полностью принадлежащими иностранным инвесторам, а также дочерние предприятия и филиалы таких предприятий" На территории РФ могут также создаваться филиалы иностранных юридических лиц. П. с и.и. может быть создано либо путем его учреждения, либо в результате приобретения

иностранным инвестором доли участия (пая, акции) в ранее учрежденном предприятии без иностранных инвестиций или приобретение такого предприятия полностью. (Закон РСФСР "Об иностранных инвестициях в РСФСР").

Представительство-сделка, совершаемая одним лицом представителем от имени др. лица(представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого. Согласно ст. 182 ГК РФ полномочие может также явствовать из обстановки, в которой действует представитель (продавец в розничной торговле, кассир и т.п.).

Представительство юридического лица-обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

Преимущественное право покупки -при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют П.п. п. продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях кроме случая продажи с публичных торгов.

Приватизация- передача государственной или муниципальной собственности (земельных участков, промышленных предприятий, банков, средств транспорта и связи, зданий, акций, культурных ценностей и т.п.) за плату или безвозмездно в частную собственность.

Приобретательная давность- гражданин или юридическое лицо, не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее как своим собственным недвижимым имуществом в течение 15 лет либо иным имуществом в течение 5 лет, приобретает право собственности на это имущество.

Производственный кооператив- (артель) - коммерческая организация, которой признается добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности (производство, переработка, сбыт промышленной, сельскохозяйственной и иной продукции, выполнение работ, торговля, бытовое обслуживание, оказание др. услуг), основанной на их личном участии и объединении его членами(участниками) имущественных паевых взносов.

Промышленная собственность-собрательный термин, включающий права на изобретения, промышленные образцы, товарные знаки, знак обслуживания, фирменные наименования и указания происхождения или наименования места происхождения товаров, а также права, относящиеся к защите от недобросовестной конкуренции. Правовая охрана П.С. осуществляется путем подачи из одной страны в др. заявок на изобретение., товарные знаки и др. объекты в соответствии с правилами международных договоров и соглашений.

Просрочка - нарушениедолжником или кредитором предусмотренного срока исполнения обязательства.

Публичные торги - продажаимущества или отдача казенного подряда посредством вызова желающих принять участие в торгах.

Публичный договор- договор, заключенный коммерческой организацией/ и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру

Сберегательный (депозитный) сертификат-ценная бумага, удостоверяющая сумму вклада, внесенного в банк; или права вкладчика (держателя сертификата) на получение по истечении установленного срока суммы вклада и обусловленных в сертификате процентов в банке, выдавшем сертификат, или в любом филиале этого банка (ст. 844 ГК РФ)

Сделки- действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст.153 ГК РФ).

Сервитут- право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом.

Союзы (Ассоциации) общественных объединений- общественные объединения независимо от их организационно-правовой формы вправе создавать С.(а)о.о. на основе учредительных договоров и(или,) уставов, принятых союзами, образуя новые общественные объединения. Создание, деятельность, реорганизация и ликвидация С.(а)о.о. в т.ч. с участием иностранных некоммерческих неправительственных объединений, осуществляется в порядке предусмотренным ФЗ "Об общественных объединениях".

Товарищество на вере(коммандитное товарищество) - хозяйственное товарищество, в котором наряду с полными товарищами имеется один или несколько участников - вкладчиков (коммандитистов), которые несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не принимают участия в осуществляемой полными товарищами предпринимательской деятельности .

Товарная биржа -организация с правами юридического лица, формирующая оптовый рынок путем организации и регулирования биржевой торговли, осуществляемой в форме гласных публичных торгов, проводимых в заранее определенном месте по установленным правилам. Т.Б. запрещается осуществление торговой, торгово-посреднической и иной деятельности, непосредственно не связанной с биржевой торговлей, а также осуществление вкладов, приобретение долей (паев, акций) организаций, если эти организации не ставят целью осуществление биржевой торговли.

Товарный знак- обозначением, помещаемое на товаре (упаковке) производственными и торговыми предприятиями для индивидуализации товара его производителя (продавца).

Толкование договора -установление содержания обязательств, вытекающих из договора. При толковании условий договора, судом принимается во внимание буквальное значение условия договора в случае его неясности устанавливается путем сопоставления с др. условиями и смыслом договора в целом. Если указанные правила не позволяют определить содержание договора, д.б. выяснена действительная общая воля с учетом цели договора. Во внимание принимаются предшествующие договору переговоры и переписка, практика, установившаяся во

взаимоотношениях сторон, обычаи делового оборота, последующее поведение сторон.

Третейский суд -суд, избираемый самими сторонами для разрешения спора между ними. В России могут создаваться Т.с. 2 видов: постоянно действующие и для разрешения конкретного спора. Т.с. для рассмотрения конкретного спора создаются самими сторонами. Постоянно действующие могут создаваться торговыми палатами, биржами, организациями и их объединениями.

Убыток- выраженный в денежной форме ущерб, который причинен одному лицу, противоправными действиями другого. Под убытками понимается: а) расходы, которое лицо, чье право нарушено, произвело или должно произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение имущества (реальный ущерб); б) неполученные доходы, которые лицо получило бы при обычных условиях, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Удержание -одни из способов обеспечения исполнения обязательств. Кредитор у которого находится вещь, подлежащая возврату должнику, либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и др. убытков удержать ее до тех пор, пока обязательство не будет выполнено, (ст. 359 ГК)

Унитарное предприятие- коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. Имущество У.п. является неделимым и не м.б. распределено по вкладам (долям, паям), в т.ч. между работниками предприятия.

Упущенная выгода- доход или иное благо, неполученное лицом вследствие нарушения его права неисполнением обязательства, либо причинением ему вреда.

Уставный капитал-совокупность вкладов (в денежном выражении) участников (собственников) в общее имущество при создании юридического лица для обеспечения его деятельности в размерах, определенных, учредительными документами. Законодательством установлены минимальные размеры У.к. в зависимости от вида юридического лица.

Уступка требования (цессия)- переход прав кредитора (цедента) к другому лицу (цессионарию) в результате сделки.

Учредительные документы юридического лица -в соответствии с ГК РФ юридическое лицо действует на основании устава, либо учредительного договора, либо того и другого вместе, своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого кто к ней обратиться (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.). Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия П.Д. устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, кроме случаев, когда законом или иными правовыми актами допускается предоставление льгот для отдельных категорий потребителей.

Публичный конкурс- лицо, объявившее публично о выплате должного вознаграждения или выдаче иной награды (о выплате награды) за лучшее выполнение работы или достижения иных результатов, должно выплатить

обусловленную награду тому, кто в соответствии с условиям проведения П.К. признан его победителем (ст. 1057 ГКРФ).

Раздел имущества- способ прекращения права общей собственности на принадлежащее сосособственникам имуществом Путем раздела имущество делится в натуру, если это возможно без причинения несоразмерного ущерба хозяйственному назначению.

Реестр владельцев ценных бумаг -часть система ведения реестра владельцев ценных бумаг, представляющая собой список зарегистрированных владельцев с указанием количества, номинальной стоимости и категории принадлежащих им именных ц. б., составленный по состоянию на любую установленную дату и позволяющий идентифицировать этих владельцев, количество и категорию, принадлежащих им акций.

Реквизиция- изъятие государством имущества у собственника в государственных или общественных интересах с выплатой ему стоимости имущества.

Реквизиты- обязательные сведения, которые должны содержаться в документа для признания его действительным.

Реституция- возврат сторонами, заключившими сделку, всего полученного ими по сделке в случае признания ее недействительной. При невозможности возратить в натуре возмещается стоимость в деньгах, если иное не предусмотрено законом.

Риск случайной гибели(имущества) - риск возможного несения убытков в связи с гибелью или порчей имущества по причинам, не зависящим от сторон обязательства (неопределимая сила). По общему правилу, убытки (риск) в связи с гибелью или порчей вещи несет его собственник, если договором не предусмотрено иное.

Санация- система мероприятий по улучшению финансового положения предприятий с целью предотвращения их банкротства или для повышения конкурентоспособности. В случаях предусмотренных законом, некоммерческое юридическое лицо может действовать на основании положения об реорганизациях данного вида. Учредительный договор заключается, а устав утверждается его учредителями. Юридическое лицо, созданное одним учредителем действует только на основании устава, утвержденного этим учредителем.

Учреждение -организации, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных и иных функций некоммерческого характера и финансируемая им полностью или частично.

Финансово-промышленная группа- совокупность юридических лиц, действующих на основное и дочернее общества либо полностью или частично объединивших свои материальные и нематериальные активы на основе договора о создании Ф.-п.г. в целях технологической или экономической интеграции для реализации инвестиционных и иных проектов и программ, направленных на повышение конкурентоспособности и расширение рынков сбыта товаров и услуг, повышение эффективности производства, создания новых рабочих мест.

Фонд- некоммерческая организация, учрежденная гражданами и /или юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов. Преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные и иные общественно полезные цели. Имущество, переданное Ф. его учредителями (учредителем), является собственностью Ф. Учредители не отвечают по обязательствам созданного ими Ф., а Ф. не отвечает по обязательствам своих учредителей.

Фондовая биржа- организатор торгов на рынке ценных бумаг, не совмещающий деятельность по организации торговли с иными видами деятельности, за исключением депозитарной и деятельности по определению взаимных обязательств.

Ценная бумага- документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении (ст. 142 ГК РФ).

Чек- ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю (ст. 877 ГК РФ).

Эмансипация- объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным при наличии определенных условий (ст. 27 ГК РФ).

Шикана - правонарушение совершенное субъектом с прямым умыслом причинить вред другому лицу.

Юридическое лицо- организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанность, быть истцом или ответчиком в суде (ст. 48 ГК РФ).